

9/08.08.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata, Ivan Maria, CNP 2350922521619 în calitate de proprietar, identificat cu BI seria BK nr. 741054, eliberat(ă) de Politia Bolintin Vale, data nasterii 22.09.1935, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în: com. Roata de Jos, județul Giurgiu, țara Romania prin imputernicit Ivan Constantin, cu CNP 1580507521620, identificat cu CI seria GG, nr. 438416, eliberat de SPCLEP Roata de Jos, domiciliat în comuna Roata de Jos, sat Sadina, str. Republicii nr. 107, județul Giurgiu, cetatenia romana, nationalitatea romana, imputernicit cu Procura speciala cu Incheierea de autentificare nr.1714/27.04.2026,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,91 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 13650 (treisprezece mii sase sute cinci zeci) lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu sunt

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Roata de Jos Giurgiu	0,91	1/1	36613	36613	100	1152/11	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IVAN MARIA

IMPUTERNICIT

IVAN CONSTANTIN
[Signature]

DATA

09.08.2025