

nr 8/03.08.2026

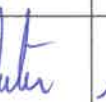
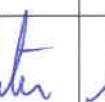
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul, Burghilea Marin, CNP, 1520103400051 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria RX nr. 613137, eliberat(ă) de SPCEP sector 4, data nasterii 03.01.1952, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în: mun. Bucuresti, str. Anton Bacalbasa, nr. 17, bl.143,sc.1,et.3, ap.19, prin imputernicit Lupescu Cristian,cu CNP 1991113460021, domiciliat in Bucuresti, sector 6, str. Dealul Tugulea, nr. 38-40, bl. 13,sc.1, et. 4, ap. 18 prin PROCURA cu incheierea de autentificare nr. 838/23.04.2026.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0486 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 31463 (treizeci si unu mii patru sute saizeci si trei) lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu sunt

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Roata de Jos Giurgiu	1,0486	1/1	33039	33039	119	1375/1	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BURGHELEA MARIAN
Imputernicit
LUPESCU CRISTIAN

[Signature]

DATA 08.08.2026