



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU,
COMUNA ROATA DE JOS
Sat Roata de Jos, strada Republicii, nr. 65, tel./fax. 0246266115, adresă e-mail cl_roatadejos@yahoo.com, site www.primariaroatadejos.ro
CIF 5123608
PRIMAR

Nr. 8462 din 06 august 2026

ANUNȚ DE LICITAȚIE PUBLICĂ

privind concesionarea , prin licitație publică, a proprietati imobiliare , bun imobil constructia bloc locuinte, cu SC=837mp, SCD=2311 mp si teren intravilan aferent cu suprafața de 1.137 mp, situat în sat Roata de Jos, Aleea Brazilor, nr. 1, aparținând domeniului privat al comunei Roata de Jos, Județul

La sediul Primăriei Comunei Roata de Jos, situat în localitatea Roata de Jos, Str. Republicii, nr. 65, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu, va avea loc la data de 28.08.2026, la ora 11:00, licitația publică în vederea concesionarii a proprietati imobiliare , bun imobil constructia bloc locuinte, cu SC=837mp, SCD=2311 mp si teren intravilan aferent cu suprafața de 1.137 mp, situat în sat Roata de Jos, Aleea Brazilor, nr. 1, aparținând domeniului privat al comunei Roata de Jos, Județul, după cum urmează:

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoana de contact: **U.A.T. Roata de Jos, Strada Republicii, nr. 65, localitatea Roata de Jos, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu, telefon 0246/266.115, e-mail: cl_roatadejos@yahoo.com, CUI 5123608.**

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie **concesionat** proprietatea imobiliară, bun imobil constructia bloc locuinte, cu SC=837mp, SCD=2311 mp si teren intravilan aferent cu suprafața de 1.137 mp, situat în sat Roata de Jos, Aleea Brazilor, nr. 1, aparținând domeniului privat al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, identificat cu număr cadastral 32520-teren, 32520-C1 constructie, înscris în Cartea Funciară cu nr.32520. **Concesionarea se va face conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare (308-331 si art. 362 alin. (3)) și Hotărârii Consiliului Local Roata de Jos, Județul Giurgiu nr. 41/30.07.2026.**

3. Informații privind documentația de atribuire: **Se regăsesc în caietul de sarcini.**

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: **Documentația de atribuire se poate procura începând cu data publicării anunțului de la sediul Primăriei comunei Roata de Jos din**

Strada Republicii, nr. 65, localitatea Roata de Jos, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu, Compartimentul Relații cu Publicul și R.E.C.L. și Compartimentul IAIE în zilele lucrătoare, în intervalul orar: 09:00-14:00, numai după achitarea taxei.

3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul vânzătorului, de la care pot obține un exemplar din documentația de atribuire: Un exemplar al documentației de atribuire poate fi obținut de la doamna Moise Adriana Alina – consilier achiziții publice din cadrul Compartimentului IAIE, Primăria U.A.T. Roata de Jos, telefon: 0246/266115.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: Caietul de sarcini împreună cu Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare se pun la dispoziție celui interesat pentru prețul de 100,00 lei reprezentând taxa de participare la licitație, aceasta se achită în contul RO09TREZ3225006XXX000787 deschis la Trezoreria Bolintin Vale, titular de cont U.A.T. Roata de Jos, cod fiscal 5123608.

3.4 Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 20.08.2026, ora 14:00.

4. Informații privind ofertele:

4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: 27.08.2026, ora 10:00

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Se depun sediul Primăriei comunei Roata de Jos din Strada Republicii, nr. 65, localitatea Roata de Jos, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu, Compartimentul Relații cu Publicul și R.E.C.L. - Registratură în zilele lucrătoare, în intervalul orar: 09:00-14:00.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: Un exemplar.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 28.08.2026, ora 11:00, la sediul Primăriei comunei Roata de Jos din Strada Republicii, nr. 65, localitatea Roata de Jos, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Giurgiu, secstrada Episcopiei, nr. 13, Municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, cod poștal 080015, telefon 0246/212.725, e-mail: registratura-tr@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 06.08.2026.

Primar

Ghidanac Marin

**Consilier achiziții publice
Moise Adriana Alina**

Afisat astăzi 06.08.2026

la sediul Primăriei Comunei Roata de Jos