



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU,
COMUNA ROATA DE JOS

Sat Roata de Jos, strada Republicii, nr. 65, tel./fax. 0246266115, adresă e-mail
cl roatadejos@yahoo.com, site www.primariaroatadejos.ro

CIF 5123608
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 45/12.07.2024

Privind aprobarea actualizării suprafeței bunului imobil „ Teren intravilan Consiliul Local” înscris în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale

PRIMARUL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDEȚUL GIURGIU, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16077/12.07.2024, întocmit de primarul comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu și Planul de amplasament întocmit de persoana autorizată ANASOF ANGYNEERING S.R.L., cu Certificat de autorizare ANCPI seria RO-B-J nr. 1730/10.12.2019 cls III cu sediul în Mun. Giurgiu, str. Bucuresti, bl. 104, sc. A, et. 4, apt. 10, cam 5:

- Prevederile art. 888 din Codul Civil;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și ale H.C.L. nr. 26/31.10.2016 pentru aprobarea P.U.G. la nivelul u.a.t Comuna Roata de Jos, Județul Giurgiu și Regulamentul Local de Urbanism al localităților componente ale comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu nr. 50/31.07.2017 privind aprobarea modificării Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu;

-Prevederile Legii 7/1996 , Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

-Prevederile art. 8 din Legea 36/1995 privind notarii publici și activitatea notarială, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 154, alin. (1) și alin. (2), art. 155, alin. (1), lit. (d), lit. e și alin. (5), lit. (d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), din același act normativ,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun Consiliului Local al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu aprobarea **Proiectului de Hotărâre privind aprobarea actualizării suprafeței bunului imobil „ Teren intravilan Consiliul Local” înscris în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale**, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale și adoptarea unei hotărâri în acest sens, după cum urmează:

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă actualizarea poziției nr. 176 din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu nr. 50/31.07.2017, în sensul actualizării suprafeței bunului imobil, teren intravilan, respectiv 1554 mp și a actualizarea vecinătăților, așa cum rezultă din

măsurătorile cadastrale, conform planului de amplasament și delimitare pentru imobil, întocmit de persoana fizică autorizată ANASOF ANGYNEERING S.R.L., cu Certificat de autorizare ANCPI seria RO-B-J nr. 1730/10.12.2019 cls III cu sediul în Mun. Giurgiu, str. Bucuresti, bl. 104, sc. A, et. 4, apt. 10, cam 5, teren ce se declară bun de interes public.

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Roata de Jos, dl Ghidănac Marin, prin aparatul de specialitate, în vederea întreprinderii demersurilor legale pentru actualizarea suprafețelor bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, prevăzute de articolul 1 al prezentului act administrativ, în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale, respectiv cărților funciare pentru aceste bunuri și pentru semnarea la notarul public competent a declarației în acest sens, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. Primarul Comunei Roata de Jos, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată după cum urmează: Instituției Prefectului Giurgiu, dlui primar, Compartimentului Registrul Agricol, Compartimentului Amenajarea teritoriului, Disciplină în construcții, Cadastru, Mediu, O.C.P.I. Giurgiu și Biroului Notarial Public.



Avizează pentru legalitate
Secretarul General al Comunei Roata de Jos
Alexandrescu Camelia Constanța

Hotărâre adoptată cu un număr de ____ voturi “pentru”, ____ voturi “împotriva”, ____ abțineri, exprimate de consilierii în funcție, prezenți la ședința ordinară convocată astăzi ____ . ____ .2024.
Număr consilieri locali în funcție 15 , număr consilieri locali absenți ____.