

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU,
COMUNA ROATA DE JOS
Sat Roata de Jos, strada Republicii, nr. 65, tel./fax. 0246266115, adresă e-mail cl_roatadejos@yahoo.com, site www.primariaroatadejos.ro
CIF 5123608
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROATA DE JOS

HOTĂRÂREA nr. 51 / 27.08.2024
privind aprobarea declarării unui bun *TEREN NEPRODUCTIV*, categoria *extravilan* pe raza Comunei Roata de Jos, de uz și interes public

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDEȚUL GIURGIU, având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu nr. 16120/26.08.2024 și raportul de specialitate nr. 16121/26.08.2024;
- Prevederile art. 286 alin. (4), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ; raportate la Anexa nr. 4 (Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului); bunuri prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României;
- Documentația Plan de amplasament, întocmită de persoana autorizată Preda Silviu Eugen pentru teren situat T 68, parcela 722 pe raza comunei Roata de Jos;
- Prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului, cu modificările și completările ulterioare și Prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile Legii 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.R. nr. 968 /2002, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, precum și al orașelor și comunelor din județul Giurgiu, Anexa 39 ;
- Declarația pe proprie răspundere a secretarului general al U.A.T. – comuna Roata de Jos, Giurgiu, cu privire la faptul că bunul în cauză nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau al unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu numerele: 16128/26.08.2024, 16129/26.08.2024, 16130/26.08.2024;
- Prevederile art. 155, alin. (1), lit. „c” și lit. „d”, alin. (4), lit. „a” și ale alin. (5), lit. „a”, și lit. „h”, coroborate cu prevederile art. 129, alin. (7), lit. „i” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin (1) și art. 139 alin. (1) și (3) litera ”e”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, aprobă **Proiectul de Hotărâre privind aprobarea declarării unui bun TEREN NEPRODUCTIV, categoria extravilan pe raza Comunei Roata de Jos, de uz și interes public** și adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se declară de uz și de utilitate publică imobilul: *Terenul neproductiv în suprafața de 24.216 mp., situat în Tarla 68, Parcela 722, teren categoria extravilan*, identificat conform Planului de amplasament – anexa la prezenta hotarare, întocmit de P.F.A Preda Silviu Eugen, anexă ce face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Bunul în suprafață de 24.216 mp., prevăzut de articolul 1 al prezentei hotărâre, teren extravilan al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, declarată bun de interes public local va fi înscris în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, astfel Hotararea nr. 50/31.07.2017, privind aprobarea modificării Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, se modifică în mod corespunzator prin înscrierea bunului de uz și de interes public prevăzut de prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, prin aparatul de specialitate urmărește ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și va întreprinde diligențele necesare pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Roata de Jos, județul Giurgiu.

Art. 4. Dispozițiile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, prin afișare la sediu, pe site-ul comunei www.comunaroatadejos@yahoo.com, în Monitorul Oficial Local.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică Compartimentului Amenajarea Teritoriului, Disciplină în construcții, Cadastru și Protecția Mediului, Compartimentului Registrul Agricol, Compartimentului Investiții Achiziții și Integrare Europeană și Compartimentului Contabilitate Buget Impozite și Taxe Locale.

Președinte de ședință

VOICU ION



Contrasemnează pentru legalitate

P. Secretar general u.a.t. Consilier juridic Neata Verginia

A black ink signature is written over the text of the legal advisor.

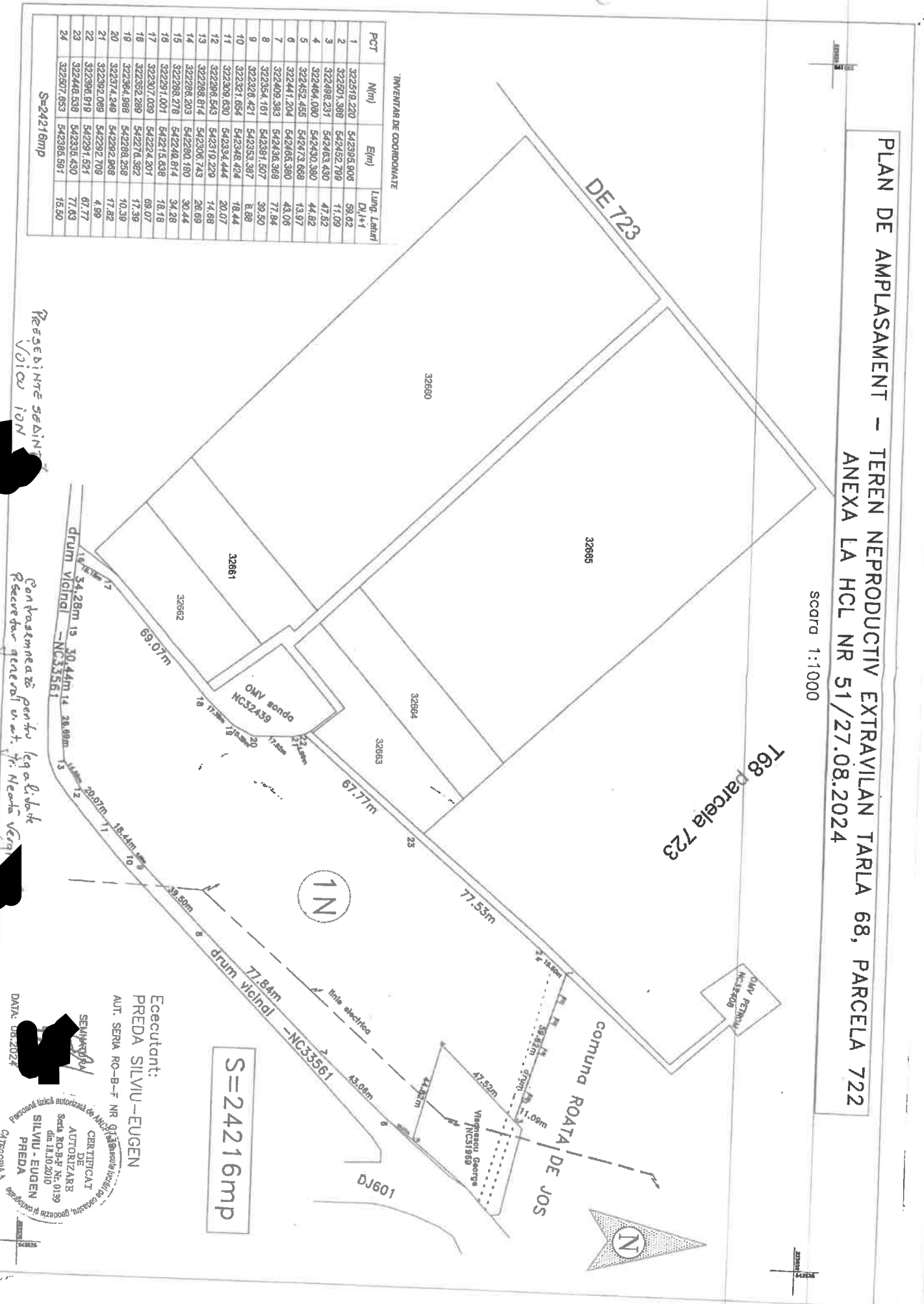
Prezenta hotarare a fost adoptată cu un cvorum de 10 voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă” și 0 abțineri, reprezentând un numar de 10 voturi exprimate de consilierii prezenți la ședință, din totalul de 15 consilieri locali în funcție.

PLAN DE AMPLASAMENT - TEREN NEPRODUCTIV EXTRAVILAN TARLA 68, PARCELA 722 ANEXA LA HCL NR 51/27.08.2024

scara 1:1000

T68 parcela 723

comuna ROATA DE JOS



INVENTARIU DE COORDONATE

PCT	N(m)	E(m)	Lung. Latit
			D _h , L _h
1	322519.220	542395.905	59.82
2	322501.398	542452.790	11.09
3	322498.231	542463.430	47.32
4	322484.080	542430.380	44.92
5	322452.455	542473.888	13.97
6	322441.204	542465.380	43.05
7	322409.393	542436.368	77.84
8	322354.197	542397.507	39.50
9	322320.427	542353.387	8.88
10	322321.654	542348.424	18.44
11	322306.630	542334.444	20.07
12	322296.543	542312.229	74.68
13	322288.074	542306.743	26.69
14	322288.203	542290.180	30.44
15	322288.278	542248.874	34.28
16	322291.001	542215.838	18.18
17	322307.039	542224.207	69.07
18	322352.288	542278.382	17.39
19	322394.988	542288.258	10.39
20	322374.248	542292.868	17.82
21	322392.089	542292.709	4.99
22	322390.819	542291.521	67.77
23	322448.538	542335.430	77.63
24	322507.853	542385.591	15.50

S=24216mp

RESERVINE SĂDINTĂ VOICU ION

Construcție pentru legătură
Prestator general în s. N. N. N. N. N.

S=24216mp

Eecutant:
PREDĂ SILVIU-EUGEN

AUT. SERIA RO-B-F NR 013/2010

SEMNEUR
CERTEIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seri. RO-B-F Nr. 0139
din 11.10.2010
SILVIU - EUGEN
PREDĂ
CATEGORIA 1

DATA: 08.2024