



ROMÂNIA

JUDEȚUL GIURGIU,

COMUNA ROATA DE JOS

Sat Roata de Jos, strada Republicii, nr. 65, tel./fax. 0246266115, adresă e-mail
cl_roatadejos@yahoo.com, site www.primariaroatadejos.ro

CIF 5123608

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 45/31.07.2024

Privind aprobarea actualizării suprafeței bunului imobil „Teren intravilan Consiliul Local” înscris în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDEȚUL GIURGIU, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16077/12.07.2024, întocmit de primarul comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu;

-Raportul de specialitate nr. 16078/12.07.2024, întocmit de Compartimentele de resort din Aparatul de Specialitate al Primarului comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu;

-Plan de amplasament întocmit de persoana fizică autorizată ANASOF ANGYNEERING S.R.L., cu Certificat de autorizare ANCPI seria RO-B-J nr. 1730/10.12.2019 cls III cu sediul in Mun. Giurgiu, str. Bucuresti, bl. 104, sc. A, et. 4, apt. 10, cam 5, ;

- Prevederile art. 888 din Codul Civil;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și ale H.C.L. nr. 26/31.10.2016 pentru aprobarea P.U.G. la nivelul u.a.t Comuna Roata de Jos, Județul Giurgiu și Regulamentul Local de Urbanism al localităților componente ale comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu nr. 50/31.07.2017 privind aprobarea modificării Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu;

-Prevederile Legii 7/1996 , Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

-Prevederile art. 8 din Legea 36/1995 privind notarii publici și activitatea notarială, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 154, alin. (1) și alin. (2), art. 155, alin. (1), lit. (d), lit. e și alin. (5), lit. (d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), din același act normativ,

-Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu numerele : 16093/30.07.2024, 16094/30.07.2024 și 16095/30.07.2024;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. (a) și art. 139, alin. (3), lit. (g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare Consiliul Local al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu aprobă **Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării suprafeței bunului imobil „Teren intravilan Consiliul Local” înscris în Inventarul**

bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale și adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă actualizarea poziției nr. 176 din Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu nr. 50/31.07.2017, în sensul actualizării suprafeței bunului imobil, teren intravilan, respectiv **1554 mp.** și actualizarea vecinătăților, așa cum rezultă din măsurătorile cadastrale, conform planului de amplasament și delimitare pentru imobil, anexă la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta, întocmit de persoana fizică autorizată ANASOF ANGYNEERING S.R.L., cu Certificat de autorizare ANCPPI seria RO-B-J nr. 1730/10.12.2019 cls. III cu sediul în Mun. Giurgiu, str. Bucuresti, bl. 104, sc. A, et. 4, apt. 10, cam 5, teren ce se declară bun de interes public.,

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Roata de Jos, dl Ghidănac Marin, prin aparatul de specialitate, în vederea întreprinderii demersurilor legale pentru actualizarea suprafețelor bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, prevăzute de articolul 1 al prezentului act administrativ, în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale, respectiv cărților funciare pentru aceste bunuri și pentru semnarea la notarul public competent a declarației în acest sens, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. Primarul Comunei Roata de Jos, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată după cum urmează: Instituției Prefectului Giurgiu, dlui primar, Compartimentului Registrul Agricol, Compartimentului Amenajarea teritoriului, Disciplină în construcții, Cadastru, Mediu, O.C.P.I. Giurgiu și Biroului Notarial Public.

Președinte de Sedință
Consilier Local Voicu Ion



Contrasemnat pentru legalitate
P. Secretarul General al Comunei Roata de Jos
Neață Verghina

Hotărâre adoptată, cu un număr de 10 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 abțineri, exprimate de consilierii în funcție, prezenți în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, convocat azi 31.07.2024. Număr consilieri locali în funcție 15.

