

DEVIZ GENERAL CUMULAT ACTUALIZAT LA TERMINAREA LUCRARILOR
al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de alimentare cu apa in satele Roata de Jos si Sadina si Extindere sistem de canalizare
in satele Roata de Jos si Sadina, comuna Roata de Jos, judetul Giurgiu"

Obiect: Extindere sistem de canalizare in satele Roata de Jos si Sadina, comuna Roata de Jos, judetul Giurgiu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	77,900.00	14,801.00	92,701.00
	TOTAL CAPITOL 2	77,900.00	14,801.00	92,701.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,528.00	1,567.50	17,095.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	40,960.00	7,782.40	48,742.40
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17,660.00	3,355.40	21,015.40
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,300.00	437.00	2,737.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	26,500.00	5,035.00	31,535.00
3.8	Asistență tehnică	79,893.00	15,179.67	95,072.67
	TOTAL CAPITOL 3	169,881.00	30,894.57	200,775.57
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,850,401.56	1,681,576.30	10,531,977.86
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,850,401.56	1,681,576.30	10,531,977.86
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,896.00	11,570.24	72,466.24
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	60,896.00	11,570.24	72,466.24
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	748,000.00	142,120.00	890,120.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	748,000.00	142,120.00	890,120.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,659,297.56	1,835,266.54	11,494,564.10
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	49,294.15	0.00	49,294.15
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,294.15	0.00	49,294.15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	49,294.15	0.00	49,294.15
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	9,956,372.71	1,880,962.11	11,837,334.82
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,989,197.56	1,707,947.54	10,697,145.10

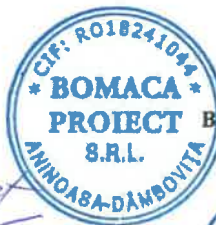
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,837,334.82
buget de stat	11,543,858.24
buget local	293,476.58

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,659,297.56	0.00
Valoare investitie	9,956,372.71	0.00
Cost unitar aferent investiției	5,134.80	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,040.57	0.00

Data	31.07.2023
Curs Euro	4.9346
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți)	1939



Grupul de proiectare
Grupul de proiectare
Grupul de proiectare
Vocea L. i.



Proiectant:
BOMACA PROIECT SRL
Director general

DEVIZ GENERAL CUMULAT ACTUALIZAT LA TERMINAREA LUCRARILOR
al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de alimentare cu apa in satele Roata de Jos si Sadina si Extindere sistem de canalizare
in satele Roata de Jos si Sadina, comuna Roata de Jos, judetul Giurgiu"

Obiect: Extindere sistem de alimentare cu apa in satele Roata de Jos si Sadina

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,528.00	1,567.50	17,095.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	25,140.00	4,776.60	29,916.60
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,840.00	2,059.60	12,899.60
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10,300.00	1,957.00	12,257.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	26,500.00	5,035.00	31,535.00
3.8	Asistență tehnică	79,894.00	15,179.86	95,073.86
	TOTAL CAPITOL 3	153,562.00	27,793.96	181,355.96
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,443,136.00	1,034,195.84	6,477,331.84
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,443,136.00	1,034,195.84	6,477,331.84
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,443,136.00	1,034,195.84	6,477,331.84
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	32,658.82	0.00	32,658.82
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,658.82	0.00	32,658.82
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	32,658.82	0.00	32,658.82
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	5,629,356.82	1,061,989.80	6,691,346.62
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5,443,136.00	1,034,195.84	6,477,331.84

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,691,346.62
buget de stat	6,509,990.66
buget local	181,355.96

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,443,136.00	0.00
Valoare investitie	5,629,356.82	0.00
Cost unitar aferent investiției	3,250.21	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	658.66	0.00

Data	31.07.2023
Curs Euro	4.9346
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari)	1732

Beneficiar:
COMUNA ROATA DE JOS
Primar
Ghidanac Marin



COMP. IAT

Ghidanac Marin

COMP. CONTABILITATE

2023

VOICU L. I. I. I. I.



Proiectant:
BOMACA PROIECT SRL
Director general
Cornelia Constantin

DEVIZ GENERAL CUMULAT ACTUALIZAT LA TERMINAREA LUCRARILOR
 al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de alimentare cu apa în satele Roata de Jos și Sadina și Extindere sistem de canalizare în satele Roata de Jos și Sadina, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu"

Anexa nr. 2.1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	77,900.00	14,801.00	92,701.00
	TOTAL CAPITOL 2	77,900.00	14,801.00	92,701.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	31,056.00	3,135.00	34,191.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	66,100.00	12,559.00	78,659.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28,500.00	5,415.00	33,915.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,300.00	817.00	5,117.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	28,300.00	5,377.00	33,677.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	53,000.00	10,070.00	63,070.00
3.8	Asistență tehnică	159,787.00	30,359.53	190,146.53
	TOTAL CAPITOL 3	323,443.00	58,688.53	382,131.53
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14,293,537.56	2,715,772.14	17,009,309.70
4.1.1	Pentru care există standard de cost	14,293,537.56	2,715,772.14	17,009,309.70
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,896.00	11,570.24	72,466.24
4.2.1	Pentru care există standard de cost	60,896.00	11,570.24	72,466.24
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	748,000.00	142,120.00	890,120.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	748,000.00	142,120.00	890,120.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	15,102,433.56	2,869,462.38	17,971,895.94
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	81,952.97	0.00	81,952.97
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	81,952.97	0.00	81,952.97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	81,952.97	0.00	81,952.97
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	15,585,729.53	2,942,951.91	18,528,681.44
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14,432,333.56	2,742,143.38	17,174,476.94

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,528,681.44
buget de stat	18,053,848.90
buget local	474,832.54

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	15,102,433.56	0.00
Valoare investitie	15,585,729.53	0.00
Cost unitar aferent investiției	8,392.96	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,700.84	0.00

Data	31.07.2023
Curs Euro	4.9346
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari echivalenți)	1857

Beneficiar:
COMUNA ROATA DE JOS
Primar
Ghidanac Marin



Comp. IAI E
Ghidanac Marin
Comp. Contabilitate
Bucuresti
Voicu L. I.



Proiectant:
BOMACA PROIECT SRL
Director general
Cornelia Constantin

[Signature]