

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare drumuri de interes local si sisteme de scurgere si evacuare ape pluviale in comuna Roata de Jos, judetul Giurgiu"

Actualizat conform Dispoziției de șantier nr.1/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.400,00	1.026,00	6.426,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	310.700,00	59.033,00	369.733,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.700,00	15.333,00	96.033,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00	39.900,00	249.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.7	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	494.600,00	93.974,00	588.574,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.919.151,29	2.834.638,74	17.753.790,03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14.072.409,54	2.673.757,81	16.746.167,35
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	846.741,75	160.880,93	1.007.622,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	14.919.151,29	2.834.638,74	17.753.790,03
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	12.650,94	2.403,68	15.054,62
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	12.650,94	2.403,68	15.054,62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	162.660,17	0,00	162.660,17
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	73.936,44	0,00	73.936,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	14.787,29	0,00	14.787,29
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	73.936,44	0,00	73.936,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	7.761,87	1.474,76	9.236,63
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOL 5	185.072,98	4.258,44	189.331,42
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	15.598.824,27	2.932.871,18	18.531.695,45
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14.931.802,23	2.837.042,42	17.768.844,65

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18.531.695,45
buget de stat	18.214.441,45
buget local	317.254,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.072.409,54	846.741,75
Valoare investitie	14.713.507,44	885.316,83
Cost unitar aferent investiţiei	1.191.377,12	71.685,57
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	239.439,10	14.407,13

Data	07.11.2024
Curs Euro	4,9757
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	12,35

Beneficiar:
UAT COMUNA ROATA DE JOS

COMP. I.A. I.E.
MOISE A.A.

Proiectant:
THADEC ENGINEERING SRL