



ROMÂNIA JUDEȚUL GIURGIU

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU



Member of CIESQ Federation

RI&R SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 37001

Operator de date cu caracter personal

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Arhitect Șef
Nr. 5732 din 02/05/2025

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE Nr. 27 din 06/06/2025

Ca urmare a cererii adresate de **UAT Roata de Jos, prin reprezentant Primar Ghidănac Marin**, cu sediul în **jud. Giurgiu, com./sat Roata de Jos, str. Republicii, nr. 65**, telefon/fax- , email - , înregistrată la **nr. 5732 din 28/03/2025**,

în conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

"ASIGURAREA INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT VERDE – PUNCTE DE ÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE PRIN PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ ÎN COMUNA ROATA DE JOS, JUDEȚUL GIURGIU - STAȚIE DE ÎNCĂRCARE 2"

Suprafață teren intravilan = 881 mp (din acte)/880,53 mp (măsurată)-domeniul public al comunei (sediul Primărie Roata de Jos), conform Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei, Anexa nr. 1 la HCL nr. 50/2017, aprobat prin HGR nr. 968/2002; extras de CF nr. 33166 UAT Roata de Jos.

Descriere investiție loc de consum CF 33166:

- Număr stații: 1
- Putere stație: 22 kW
- Puncte de încărcare/stație: 1x22 kW
- Putere electrică instalată: $P_i = 1 \times 22 \text{ kW} = 22 \text{ kW} / 80 \text{ kVA}$
- Branșamentul electric se va realiza la PT 1332 20/0,4 kV400 kVA, conform ATR 24689632/2024 emis de Rețele Electrice Muntenia SA
- Platforme betonate: 2 (1 pentru stația de încărcare+1 pentru staționare autovehicule)

Verificator tehnic atestat: ing. Petrică I.F./cerința Ie/I; ing. Faur M.V./cerința A1.

Certificat de urbanism nr. 135 din 19/04/2024 eliberat de Consiliul Județean Giurgiu.

Se vor respecta întocmai condiționările din avizele/acordurile solicitate prin certificatul de urbanism.

Beneficiarul, constructorul și proiectantul sunt răspunzători de respectarea Legii nr.10/1995 și a normativelor de specialitate în vigoare privind calitatea în construcții.

Organizarea de șantier: lucrările de execuție se vor desfășura exclusiv în limitele incintei deținute de titularul dreptului de proprietate și nu vor afecta domeniul public, conform memoriu+planșe D.T.O.E.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în **jud. Giurgiu, comuna/sat Roata de Jos, str. Republicii, nr. 65, Cartea funciară nr. 33166, Fișa bunului imobil sau nr. cadastral 33166,**
- lucrări în valoare de **19.258 lei** (C+M fără TVA conform Deviz general).

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), nr. **20/2024** - " **ASIGURAREA INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT**

Giurgiu, Bulevardul București nr. 10, Cod poștal: 080045

Telefon: 0372 46 26 11, Fax: 0372 46 26 51

E-mail: cjg@cjgiurgiu.ro; Web: www.cjgiurgiu.ro

VERDE - PUNCTE DE ÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE PRIN PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ ÎN COMUNA ROATA DE JOS, JUDEȚUL GIURGIU - STAȚIE DE ÎNCĂRCARE 2" a fost elaborată de **SC CRAM PROJECT SRL**, cu sediul în județul Timiș, mun. **Timișoara, str. Republicii, nr. 1, ap. 15**, arhitect cu drept de semnătură _____-_____, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ____-____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____-_____ a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

- 1.** să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
- 2.** să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- 3.** să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
- 4.** să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de Execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- 5.** în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- 6.** să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului; potrivit normelor generale și locale;
- 7.** să transporte la firmă specializată (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
- 8.** să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
- 9.** la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
- 10.** la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
- 11.** în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
- 12.** să prezinte "Certificatul de Performanță Energetică a Clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

Giurgiu, Bulevardul București nr. 10, Cod poștal: 080045

Telefon: 0372 46 26 11, Fax: 0372 46 26 51

E-mail: cjg@cjgiurgiu.ro; Web: www.cjgiurgiu.ro

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

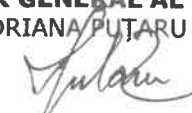
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 45 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

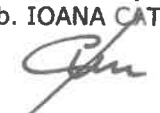
C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 (douăzecișipatru) luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 (douăzecișipatru) luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,
TOMA FLORIN PETCU

Consiliul
Județean
JUDEȚUL GIURGIU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
ADRIANA PUȚARU


ARHITECT ȘEF,
Urb. IOANA CATANĂ


A achitat taxa de **scutit lei**, conform **chitanță/O.P.** nr. ____ - ____ din ____ - ____.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data ____,
însoțită de un (1) exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile
obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

nr. ____ din ____

de la data de ____ până la data de ____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității ____.

A achitat taxa de ____ lei, conform chitanței nr. ____ din ____.

Transmis solicitantului la data de ____ direct/ prin poștă.

Giurgiu, Bulevardul București nr. 10, Cod poștal: 080045

Telefon: 0372 46 26 11, Fax: 0372 46 26 51

E-mail: cjg@cjgiurgiu.ro; Web: www.cjgiurgiu.ro



Muntenia

Retele Electrice Muntenia S.A.
Bd. Mircea Voda nr. 30,
SECTOR 3, judet BUCURESTI

POD: RO001E131481598

Nr 24689632 din 26/09/2024

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR CASNIC/NECASNIC
Nr 24689632 din 26/09/2024

Ca urmare a cererii inregistrate cu nr 24689632 din data 30/08/2024, avand ca scop **Racord nou** pentru locul de consum ce apartine utilizatorului **COMUNA ROATA DE JOS**, cu sediul in judetul **Giurgiu**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **ROATA DE JOS**, cod postal - , Strada Republicii, nr. 65, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , telefon/ mobile/ fax **0246266115 / 0246266115 / -** , si a analizarii documentatiei anexate acesteia, depusa complet la data **30/08/2024**, in conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, denumit in continuare *Regulament*,

se aproba racordarea la reseaua electrica a locului de consum permanent/temporar
statie reincarcare (denumirea locului de consum)

amplasat in judetul **GIURGIU**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **ROATA DE JOS**, cod postal - , Strada Republicii, nr. 65, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , nr. cadastral **NC33166 / -** (numai daca este disponibil), in conditiile mentionate in continuare.

1. Puterea aprobata:

		Situatia existenta in momentul emiterii avizului	Puterea aprobata pentru organizare de santier, valabila pana la data -	Evolutia puterii aprobate			
				Etapa I, valabila de la data -	Etapa a II-a, valabila de la data -	Etapa a III-a, valabila de la data -	Etapa finala, valabila de la data 26/09/2024
Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita	(kVA)	-		-	-	-	23,913
	(kW)	-		-	-	-	22
Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita fara realizarea lucrarilor de intarire	(kVA)			-	-	-	10,87
	(kW)			-	-	-	10

2. Descrierea succinta a solutiei de racordare corelata cu evolutia puterii aprobate, stabilita prin Fisa de solutie nr. 24689632 din 24/09/2024 sau Studiul de solutie avizat de - cu Documentul nr. - din -
- punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0,4 kV, la PTAB 1332, reseaua de JT (capacitatile energetice la care se realizeaza racordarea);
 - instalatia de racordare existenta in momentul emiterii avizului si care se mentine (pentru situatia unui loc de productie/loc de consum si de productie existent, daca instalatiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare);

In prezent amplasamentul din cerere se afla in proximitatea RED JT, retea aeriana pe care este montat un cablu torsadat 3x70+54,6N mmp ce este alimentat din PT 1332.

- c) lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare:
 Bransament electric trifazat subteran alimentat din reseaua electrica de jt aferenta PT 1332, 1*400kVA; 20/0,4kV, folosind cablu electric de jt tetrapolar conform specificatiei tehnice DC 4126/12RO- 3x25+16c; L= 12m, protejat pe stalp cu tub din PVC cu Ø 40 mmp si manson termocontractabil, in canalizatie de tip A L= 2m, in tub de protectie pliabil cu Ø 50 mmp conform DS 4247 RO, cu montare BMPT PAFS (poliester armat cu fibra de sticla), conform FT 133_MAT ed. 5, echipata cu rama de contor de tip T6A4 conform specificatiei DH 2414 RO pentru contor trifazat; prevazut cu incuietoare robusta din metal sau material plastic dur, cu sistem montaj ingropat in beton si o inaltime de min. 1,40m de la sol, prevazut cu separator trifazat si intrerupator trifazat cu protectie la suprasarcina si scurtcircuit Inom.= 50A, la limita de proprietate, pe domeniul public. Valoarea BMP-ului va fi suportata de catre OD conf. Ord. 4/2023.
 NOTA: La traversarea drumurilor de orice fel cablurile de JT/MT sa fie protejate in tub de protectie din material plastic de tip „greu” conform DS 4235/1 – 6 PVC(rezistenta la compresie 1250 N) respectiv DS 4235/ 7 – 8 PE(rezistenta la compresie 750 N). - Racordarea in reseaua de joasa tensiune aeriana, pe cablu de NUL, se va realiza cu doua legaturi distincte (doua cleme). - Daca Primaria nu isi da acordul pentru spargere si refacere pavaj , lucrarea se va face cu subtraversare , iar valoarea avizului va ramane neschimbata. -Executia bransamentelor in cablu cu nul concentric , cu punct de racord din LEA, se va respecta tehnologia de executie conform ghid bransamente si linii scurte, prin montarea terminalului jt compus din tub termocontractibil si calota cu 2 sau 4 iesiri , la capatul cablului montat pe stalp., -
- d) lucrari ce trebuie efectuate pentru intarirea retelei electrice existente detinute de operatorul de retea, in amonte de punctul de racordare, pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii utilizatorului, defalcate conform urmatoarelor categorii:
- lucrari de intarire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea evacuarii puterii aprobate exclusiv pentru locul de productie/locul de consum si de productie in cauza
 - lucrari de intarire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de productie/de consum si de productie
 Pentru puterea solicitata se impun urmatoarele luc de Retele electrice Muntenia SA, in amonte de punctul de racordare pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii(conf.Ordin 74/2014) dupa cum urmeaza: Se va schimba unitatea trafo existenta de 400 kVA cu una de 630 kVA. Se vor inlocui stalpii de sustinere si supratraversare aferenti LEA JT/ PT 1332 de tip SE4 unde este pozat un cablu tip 4x16 mmp cu 2x stalpi tip 10C proiectati unde se va poza cablu tetrapolar aerian proiectat 3x70+54,6N- L= 18m si se vor prelua bransamentele existente. Elementele de retea: cablu monofazat, cleme LEA JT kV se vor demonta si se vor preda catre UT Giurgiu iar stalpii se va recupera si transportata la firme specializate in distrugerea acestora, terenul fiind readus la starea initiala, normala. Termen 365 zile calendaristice (12 luni) de la data semnarii contractului de racordare. Pana la realizarea lucrarilor de intarire beneficiarului i se va putea asigura puterea de 10 kW. Valoarea totala a intaririi este de 100.000.
- e) punctul de masurare este stabilit la nivelul de tensiune 0,4 kV, la/ in/ pe BMPT exterior (elementul fizic unde se racordeaza grupul de masurare)
- f) masurarea energiei electrice se realizeaza prin contor trifazat (structura grupului de masurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea in sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de masurare, inclusiv pentru transformatoarele de masurare);
- g) punctul de delimitare a instalatiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0,4 kV, la JT , bornele sirului de cleme (elementul fizic unde se face delimitarea);
3. (1) Cerintele pentru protectiile si automatizarile la
- punctul de racordare
 - punctul de delimitare a instalatiilor
- (2) Alte cerinte, nominalizate (precizate numai daca sunt aplicabile, conform reglementarilor tehnice in vigoare)
- de monitorizare si reglaj -
 - interfetele sistemelor de monitorizare, comanda, achizitie de date, masurare a energiei electrice, telecomunicatii -
 - pentru principalele echipamente de masurare, protectie, control si automatizare din instalatiile utilizatorului
 - pentru instalatiile de stocare.
- (3) Conditii specifice pentru racordare: -
4. Datele inregistrate care necesita verificarea in timpul functionarii - ;
5. (1) In conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordarii la reseaua electrica, utilizatorul sau

operatorul economic atestat prevazut la pct. 10 alin. (2) lit. b), imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, incheie contractul de racordare cu operatorul de retea si achita acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.

- (2) Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de Regulament: copia prezentului aviz tehnic de racordare; copia actului de identitate, certificatului de inregistrare la registrul comertului sau a altor autorizatii legale de functionare emise de autoritatile competente, dupa caz; in situatia in care terenul pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata, pe langa documentele mai sus mentionate este necesar acordul sau promisiunea unilaterala a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare (numai documentele aplicabile situatiei respective).
6. (1) **Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare realizarii instalatiei de racordare, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este 14.791,71 lei, inclusiv TVA.**
 - (1.1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare verificarii dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este 142,8 lei, inclusiv TVA.
 - (1.2) Valoarea medie a bransamentului pana la care operatorul de distributie ramburseaza utilizatorilor clienti casnici, persoanelor fizice autorizate, intreprinderilor individuale, intreprinderilor familiale si institutiilor publice, care se racordeaza la joasa tensiune, cheltuielile pentru proiectarea si executia bransamentului, stabilita conform reglementarilor in vigoare, este 0,00 lei.
 - (1.3) Valoarea costurilor pentru achizitia si montarea grupului de masurare a energiei electrice sau, dupa caz, a blocului de masura si protectie, complet echipat, cu exceptia contorului de masurare a energiei electrice, care sunt suportate de catre utilizatorii clienti finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2.4) din Regulament, este 0,00 lei, inclusiv TVA.
- (2) Valoarea mentionata pentru tariful de racordare se actualizeaza la incheierea contractului de racordare, daca tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei. Actualizarea in acest caz se face in conditiile stabilite prin ordinul de aprobare a noilor tarife.
- (3) Daca tariful de racordare a fost stabilit integral sau partial pe baza de deviz general, acesta se actualizeaza la incheierea contractului de racordare in functie de preturile echipamentelor si/sau ale materialelor in vigoare la data incheierii contractului de racordare.
7. (1) Odata cu tariful de racordare, utilizatorul va plati operatorului de retea sau primului utilizator, dupa caz, conform prevederilor Regulamentului si ale contractului de racordare, suma de 0,00 lei fara TVA, stabilita in fisa de calcul anexata, drept compensatie baneara.
- (2) Utilizatorul va primi o compensatie baneara daca la instalatia de racordare prevazuta la pct. 2 vor fi racordati si alti utilizatori, in conditiile si la termenele prevazute in reglementarile in vigoare.
8. (1) In situatia prevazuta la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligatia sa constituie o garantie financiara in favoarea operatorului de retea, in valoare de - lei, inclusiv TVA, reprezentand - % din valoarea tarifului de racordare, cu urmatoarea/urmatoarele forma/forme: scrisoare de garantie bancara, cont colateral de garantie, bilet la ordin avalizat de banca.
- (2) Termenul in care utilizatorul are obligatia sa constituie garantia financiara prevazuta la alin. 1, situatiile in care garantia financiara poate fi executata de operatorul de retea, precum si situatiile in care aceasta inceteaza/se restituie utilizatorului se prevad in contractul de racordare.
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire este 0 zile pentru lucrarile precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (i) si 365 zile pentru lucrarile precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii).
- (2) Termenul si conditiile de realizare de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire precizate la pct. 2 lit. d) se prevad in contractul de racordare.
- (3) Necesitatea realizarii lucrarilor de intarire precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii) este influentata de aparitia locurilor de consum/de consum si de productie care au fost luate in considerare in calculele pentru regimurile de functionare ce au determinat lucrarile de intarire respective.
- (4) Costurile pentru realizarea lucrarilor de intarire a retelei electrice care nu pot fi finantate de operatorul de retea in perioada imediat urmatoare sunt in valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrarile precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (i) si 11.900,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrarile precizate la pct. 2 lit. d) subpct. (ii) (se completeaza numai daca este cazul).
- (5) In situatia in care, din urmatoarele motive: **nu sunt cuprinse in programul de investitii**, operatorul de retea nu are posibilitatea realizarii lucrarilor de intarire pana la data solicitata pentru punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una din urmatoarele variante:
 - a) renuntarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
 - b) amanarea realizarii obiectivului pe amplasamentul respectiv pana la finalizarea lucrarilor de intarire de catre

- operatorul de retea; in acest caz, utilizatorul si operatorul de retea incheie contractul de racordare cu obligatia operatorului de retea de a realiza lucrarile de intarire la termenul precizat la alin. (1);
- c) dezvoltarea in etape a obiectivului cu incadrarea in limita de putere aprobata fara realizarea lucrarilor de intarire, precizata in tabelul de la pct. 1;
 - d) achitarea costurilor care revin operatorului de retea pentru lucrarile de intarire a retelei in amonte de punctul de racordare, in cazul in care motivul intarzierii se datoreaza faptului ca respectivele costuri nu sunt prevazute in programul de investitii ale operatorului de retea. In conditiile in care utilizatorul opteaza pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returneaza de catre operatorul de retea printr-o modalitate convenita intre parti, ce urmeaza a fi prevazuta in contractul de racordare.
10. (1) Pentru proiectarea si executarea lucrarilor din categoria prevazuta la pct. 2 lit. c), operatorul de retea incheie un contract de achizitie publica pentru proiectarea si/sau executarea de lucrari cu un operator economic atestat de autoritatea competenta, respectand procedurile de atribuire a contractului de achizitie publica.
- (2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea si/sau executarea lucrarilor din categoria celor prevazute la pct. 2 lit. c) se poate incheia prin una dintre urmatoarele modalitati:
- a) de catre operatorul de retea cu un anumit proiectant si/sau constructor atestat, ales de catre utilizator, in conditiile in care utilizatorul cere in scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, inainte de incheierea contractului de racordare;
 - b) de catre utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de catre acesta, in conditiile in care utilizatorul a notificat in scris, explicit, acest lucru operatorului de retea, inainte de incheierea contractului de racordare.
- (3) Operatorul de retea proiecteaza si executa lucrarile prevazute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achizitie publica pentru proiectare/executare de lucrari unui operator economic atestat, respectand procedurile de atribuire a contractului de achizitie publica.
- (4) In situatiile prevazute la alin. (2), tariful de racordare prevazut la pct. 6 alin. (1) se recalculeaza conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni in negocierea dintre utilizator si proiectantul si/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5) Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) finantate de catre utilizatori sunt in proprietatea acestora si sunt exploatate de catre operatorul de retea, in baza unei conventii-cadru initiate de catre operator, avand ca obiect predarea in exploatare de catre utilizator operatorului a instalatiei de racordare receptionate si puse in functiune. Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) finantate de catre operatorii de retea sunt in proprietatea acestora.
- (6) Instalatiile rezultate in urma lucrarilor prevazute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la retea de joasa tensiune a utilizatorilor clienti casnici, a persoanelor fizice autorizate, a intreprinderilor individuale, a intreprinderilor familiale si institutiilor publice intra in proprietatea operatorului de distributie, in conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3.5) din *Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012*, cu modificarile si completarile ulterioare.
11. (1) Lucrarile pentru realizarea instalatiei de utilizare se executa pe cheltuiala utilizatorului de catre o persoana autorizata sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectiva de lucrari. Valoarea acestor lucrari nu este inclusa in tariful de racordare.
- (2) Executantul instalatiei de utilizare, precum si utilizatorul vor respecta normele si reglementarile in vigoare privind realizarea si exploatarea instalatiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de retea, utilizatorul va incheia conventia de exploatare, prin care se precizeaza modul de realizare a conducerii operationale prin dispecer, conditiile de exploatare si intretinerea reciproca a instalatiilor, reglajul protectiilor, executarea manevrelor, interventiile in caz de incidente, urmarirea consumului si reducerea acestuia in situatii exceptionale aparute in functionarea sistemului electroenergetic.
13. (1) Cerintele standardelor de performanta pentru serviciile prestate de operatorul de distributie si de operatorul de transport si de sistem, dupa caz, referitoare la asigurarea continuitatii serviciului si la calitatea tehnica a energiei electrice reprezinta conditii minime pe care respectivul operator de retea are obligatia sa le asigure utilizatorilor in punctele de delimitare. Durata maxima pentru restabilirea alimentarii dupa o intrerupere este stabilita prin standardul de distributie sau standardul de transport, dupa caz. Pentru nerespectarea termenelor prevazute, dupa caz, de standardul de distributie sau de standardul de transport, operatorii de retea acorda utilizatorilor compensatii, in conditiile prevazute de standardul respectiv.
- (2) In situatia in care racordarea este realizata prin doua sau mai multe cai de alimentare, in cazul intreruperii accidentale a unei cai de alimentare, ca urmare a defectarii unui element al acesteia, in conditiile existentei si functionarii corecte a instalatiei de automatizare, durata maxima pentru conectarea celei de-a doua cai de alimentare este cea corespunzatoare functionarii instalatiei de automatizare: conform cu Standardul de Performanta.
- (3) Informatiile privind monitorizarea continuitatii si calitatii comerciale a serviciului de distributie sunt publicate si actualizate in fiecare an de catre operatorul de retea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa www.retelelectrice.ro.
14. (1) In cazul in care utilizatorul detine echipamente sau instalatii la care intreruperea alimentarii cu energie electrica

poate conduce la efecte economice si/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului, etc.), acesta are obligatia ca prin solutii proprii, tehnologice si/sau energetice, inclusiv prin sursa de interventie, sa asigure evitarea unor astfel de evenimente in cazurile in care se intrerupe furnizarea energiei electrice.

- (2) In situatia in care, din cauza specificului activitatilor desfasurate, intreruperea alimentarii cu energie electrica ii poate provoca utilizatorului pagube materiale importante si acesta considera ca este necesara o siguranta in alimentare mai mare decat cea oferita de operatorul de retea, prezentata la pct. 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea masurilor necesare evitarii acestor pagube, inclusiv pentru analiza si stabilirea oportunitatii de a se dota cu surse proprii de energie electrica. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizeaza de catre operatorul de retea.
 - (3) Utilizatorul va lua masurile necesare de protectie contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferica sau de comutatie, pe baza unei analize de risc.
15. (1) In scopul asigurarii unei functionari selective a instalatiilor de protectie si automatizare din instalatia proprie, utilizatorul asigura accesul operatorului de retea pentru corelarea permanenta a reglajelor acestora cu cele ale instalatiilor din amonte.
- (2) Echipamentul si aparatul prin care instalatia de utilizare se racordeaza la reseaua electrica trebuie sa corespunda normelor tehnice in vigoare in Romania, inclusiv *Normativului pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor*, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 2.741/2011.
16. (1) Utilizatorul va lua masurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibila, conform normelor in vigoare, a efectelor functionarii instalatiilor si receptoarelor speciale (cu socuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, cu flicker, etc.). Instalatiile noi se vor pune sub tensiune numai daca perturbatiile instalatiilor si receptoarelor speciale se incadreaza in limitele admise, prevazute de normele in vigoare.
- (2) In vederea reducerii consumului/evacuarii de energie reactiva din/in reseaua electrica, utilizatorul va lua masuri pentru mentinerea factorului de putere intre limitele prevazute prin reglementarile in vigoare. Neindeplinirea acestei conditii determina plata energiei electrice reactive conform reglementarilor in vigoare.
 - (3) In situatia de exceptie in care punctul de masurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrica inregistrata de contor este diferita de cea tranzactionata in punctul de delimitare. In acest caz, se face corectia energiei electrice in conformitate cu reglementarile in vigoare. Elementele de retea cu pierderi, situate intre punctul de masurare si punctul de delimitare sunt: -
17. (1) **In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil pana la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobata pentru etapa finala, mentionata la pct. 1, daca nu intervine anterior una din situatiile prevazute la alin. (2).**
- (2) **In cazul in care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea in urmatoarele situatii:**
 - a) in termen de **12 luni de la emitere**, daca nu a fost incheiat contractul de racordare;
 - b) la rezilierea contractului de racordare caruia ii era anexat;
 - c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizatiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare;
 - d) in cazul in care documentele prevazute la art. 14 alin. (11) din *Regulament* se anuleaza printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, emisa in perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
 - e) la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva.
18. (1) In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil pana la data - (data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis).
- (2) In situatia prevazuta la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea la data incetarii pentru orice cauza, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, a valabilitatii autorizatiei de construire si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare.
 - (3) In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexa la contractul pentru transportul/distributia/furnizarea energiei electrice.
19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordarii. In situatia in care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui imputernicit sau prin furnizorul de energie electrica, dupa caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atat solicitantului racordarii, cat si utilizatorului.
- (2) Solicitantul racordarii/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de retea in termen de 30 de zile de la data comunicarii acestuia.
20. Alte conditii (in functie de cerintele specifice utilizatorului, posibilitatile oferite de caracteristicile si starea retelelor existente sau impuse de normele in vigoare)

Regimul juridic al terenului pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare va fi clarificat in cuprinsul certificatului de urbanism ce se va emite de Autoritatile competente in vederea edificarii instalatiei de racordare. In ipoteza amplasarii instalatiei de racordare pe/in imobile proprietate privata, utilizatorul va asigura recunoasterea cu titlu gratuit a drepturilor legale de uz servitute si dupa caz, constituirea dreptului de suprafata, precum si inscrierea acestora in cartea funciara relevanta a acestor drepturi. Incheierea contractului de executie pentru realizarea lucrarilor de racordare/deviere/intarire este conditionata de obtinerea autorizatiilor de construire aferente acestora, atat pentru ipoteza in care instalatia va afecta imobile proprietate publica, cat si pentru situatia in care aceasta va afecta imobile proprietate private .

***In cazul in care sunt mai multi coproprietari pe locul de consum(existent sau viitor) pentru care s-a cerut Aviz tehnic de racordare,precum si in cazul spatiilor inchiriate la care se aduc modificari instalatiilor de alimentare cu energie electrica ,se va solicita ,la incredintarea lucrarii ,dupa caz ,acordul coproprietarilor sau al proprietarului spatiului inchiriat.**

Pentru instalatia de dupa BMPT,realizata aerian sau subteran ,se vor obtine toate acordurile necesare traversarii proprietatilor in nume propriu ,acestea atasandu-se la dosarul instalatiilor de utilizare .

Priza de pamant face parte din instalatia de utilizare a consumatorului si se va realiza pe cheltuiala acestuia cu o firma autorizata ANRE .

Materialele si echipamentele care se utilizeaza la realizarea instalatiei trebuie sa fie conforme cu cerintele din specificatiile tehnice unificate ENEL. Celelalte materiale si echipamente pentru care nu sunt elaborate specificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta.

-Se va depune dosar pentru instalatia electrica de utilizare in aval de punctul de delimitare de catre un electrician autorizat ANRE (dupa receptionarea lucrarilor de alimentare cu energie electrica). Dosarul instalatiei de utilizare poate fi depus la urmatoarea adresa de email:

dosare.utilizare.ilfov-giurgiu@reteleelectrice.ro

Responsabil Rețele Electrice Muntenia S.A.
Sef Serviciul Racordari
Niculescu Nicoleta

Intocmit
Roventa Adriana



Nota de utilizare: _____
 Ordin de Serviciu principal: _____
 Ordin de serviciu secundar: _____
 Tip Achizitie: _____
 Tip Notificare: _____



FIȘA DE SOLUȚIE nr. 24689632

Obiectiv stație reincarcare

Tip aviz **Racord nou**

Retiparire pentru schimbare data: _____ Data intrare: _____ Termen limita: _____
 ID GDS: _____ ID GDS aviz referinta.: _____ Descr. Sursa Alin: _____ Putere solicitata (kW): 22,00 kW

Nume utilizator **COMUNA ROATA DE JOS**

Adresa: **jud. GIURGIU, loc. ROATA DE JOS, Strada Republicii, nr. 65,** telefon - , cod postal _

Tip: Putere instalata (kW/kVA): 22,00 Putere maxima abs. (kW/kVA): 22,00 Tensiune: 0,4 kV Faze: 3F+N

Note pentru biroul tehnic

Furnizare ceruta:

Tensiune racord: Tensiune masura: Termen solutie: Furnizarea actuala corespunde? Da/Nu

1. Date despre PT care alimenteaza reteaua: **PT 1332**

1.1. denumire, raport de transformare: **20/0,4 kV/ kV**

1.2. numar si putere transformatoare **400 kVA**

1.3. tensiunea pe 0,4 kV la varf de sarcina, masurata la data de _____

1.4. sarcina de varf _____ T1 _____ MVA - R _____ S _____ T _____ (A)
 T2 _____ MVA - R _____ S _____ T _____ (A)

1.5. curentul nominal al sigurantelor generale: _____ T1 _____ T2 (A)

2. Date despre retea (circuitul din care se racordeaza utilizatorul)

2.1. denumirea circuitului:

2.2. sectia de 0,4 kV a PT pe care este racordata reteaua _____

2.3. curentul nominal al sigurantelor _____ (A)

2.4. lungimea totala a retelei din care pe _____ S1 _____ L1 _____ material

Sectiuni si numar conductoare (faze) _____ S1 _____ L1 _____ material

2.5. lungimea retelei de la PT la locul de consum _____

2.6. numar locuri de consum cu $S \leq 11$ kVA

- racordate la retea _____

- de la PT pana la noul loc de consum **500 m**

2.7. numar locuri de consum cu $S > 11$ kVA racordate la retea, _____ cons. 1 _____ L1 _____ MT

- distanta de la PT pana la locul racordarii si tipul _____ cons. 2 _____ L2 _____ MT

- bransamentul (monofazat sau trifazat) _____ cons. 3 _____ L3 _____ MT

2.8. incarcarea la varf a circuitului, masurata la data de _____ R _____ S _____ T _____ (A)

3. Schema simplificata a retelei, cu marcarea punctelor caracteristice

4. Niveluri de tensiuni la: - post:

- punct de racordare a noului loc de consum si/sau productie; _____

- capat de retea; _____

5. Alte informatii privind retea

Retea de joasa tensiune aferenta PT 1332.

6. Descrierea solutiei de racordare propuse (avizate):

a) lucrarile necesare pentru realizarea instalatiei de racordare

Situatie existenta:

In prezent amplasamentul din cerere se afla in proximitatea RED JT, retea aeriana pe care este montat un cablu torsadat 3x70+54,6N mmp ce este alimentat din PT 1332.

Solutie propusa pentru racordare:

Bransament electric trifazat subteran alimentat din retea electrica de jt aferenta PT 1332, 1*400kVA; 20/0,4kV, folosind cablu electric de jt tetrapolar conform specificatiei tehnice DC 4126/12RO- 3x25+16c; L= 12m, protejat pe stalp cu tub din PVC cu Ø 40 mmp si manson termocontractabil, in canalizatie de tip A L= 2m, in tub de protectie pliabil cu Ø 50 mmp conform DS 4247 RO, cu montare BMPT PAFS (poliester armat cu fibra de sticla), conform FT 133_MAT ed. 5, echipata cu rama de contor de tip T6A4 conform specificatiei DH 2414 RO pentru contor trifazat; prevazut cu incuietoare robusta din metal sau material plastic dur, cu sistem montaj ingropat in beton si o inaltime de min. 1,40m de la sol, prevazut cu separator trifazat si intrerupator trifazat cu protectie la suprasarcina si scurtcircuit Inom.= 50A, la limita de proprietate, pe domeniul public.

Valoarea BMP-ului va fi suportata de catre OD conf. Ord. 4/2023.

NOTA: La traversarea drumurilor de orice fel cablurile de JT/MT sa fie protejate in tub de protectie din material plastic de tip „greu” conform DS 4235/1 – 6 PVC(rezistenta la compresie 1250 N) respectiv DS 4235/ 7 – 8 PE(rezistenta la compresie 750 N).

- Racordarea in rețeaua de joasa tensiune aeriana, pe cablu de NUL, se va realiza cu doua legaturi distincte (doua cleme).

- Daca Primaria nu isi da acordul pentru spargere si refacere pavaj , lucrarea se va face cu subtraversare , iar valoarea avizului va ramane neschimbata.

-Executia bransamentelor in cablu cu nul concentric , cu punct de racord din LEA, se va respecta tehnologia de executie conform ghid bransamente si linii scurte, prin montarea terminalului jt compus din tub termocontractibil si calota cu 2 sau 4 iesiri , la capatul cablului montat pe stalp.

b) lucrari de intarire necesare pentru racordare, evaluarea costurilor acestora si termenele de realizare a lucrarilor respective.

Pentru puterea solicitata se impun urmatoarele luc instalatiile detinute de Rețele electrice Muntenia SA, in amonte de punctul de racordare pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii(conf.Ordin 74/2014) dupa cum urmeaza: Se va schimba unitatea trafo existenta de 400 kVA cu una de 630 kVA. Se vor inlocui stalpii de sustinere si supratraversare aferenti LEA JT/ PT 1332 de tip SE4 unde este pozat un cablu tip 4x16 mmp cu 2x stalpi tip 10C proiectati unde se va poza cablu tetrapolar aerian proiectat 3x70+54,6N- L= 18m si se vor prelua bransamentele existente. Elementele de retea: cablu monofazat, cleme LEA JT kV se vor demonta si se vor preda catre UT Giurgiu iar stalpii se va recupera si transportata la firme specializate in distrugerea acestora, terenul fiind readus la starea initiala, normala.

Termen 365 zile calendaristice (12 luni) de la data semnarii contractului de racordare.

Pana la realizarea lucrarilor de intarire beneficiarului i se va putea asigura puterea de 10 kW.

Valoarea totala a intaririi este de 100.000.

c) valoarea puterii maxime care poate fi aprobata fara realizarea lucrarilor de intarire ____kW

d) precizarea punctului de racordare: LEA/LES ; nivel de tensiune: 0,4 kV; a punctului de delimitare nivel de tensiune: 0,4 kV si elementul fizic unde se face delimitarea: la bornele sirului de cleme din compartimentul utilizatorului ; si a punctului de masurare nivel de tensiune: 0,4 kV; loc de montare: BMPT ; masurarea energiei electrice se realizează prin contor trifazat.

e) datele necesare pentru stabilirea tarifului de racordare _____

7. Detalii si precizari privind avizele si acordurile necesare pentru realizarea solutiei propuse

Se va obtine acordul/autorizarea administratiei publice locale pentru lucrarile din prezentul aviz supuse autorizarii conform L50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii.

8.a) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la interfața cu rețeaua electrică _____

b) Alte cerințe:

- de monitorizare și reglaj _____

- interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații _____

- pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului _____

c) Condiții specifice pentru racordare

Se va depune dosar pentru instalatia electrica de utilizare in aval de punctul de delimitare, de catre un electrician autorizat ANRE.

Materialele si echipamentele care se utilizeaza la realizarea instalatiei trebuie sa fie conforme cu cerintele din specificatiile tehnice unificate OD. Celelalte materiale si echipamente pentru care nu sunt elaborate specificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta;

La amplasarea capacitatilor energetice se vor respecta conditiile conform Ord. 239, privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta ale capacitatilor energetice, NTE 003/04/00 Normativ pentru constructia liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V si NTE 007/08/00 Normativ pentru proiectarea si executarea rețelelor de cabluri electrice.

Regimul juridic al terenului pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare va fi clarificat in cuprinsul certificatului de urbanism ce se va emite de Autoritatile competente in vederea edificarii instalatiei de racordare. In ipoteza amplasarii instalatiei de racordare pe/in imobile proprietate privata, utilizatorul va asigura recunoasterea cu titlu gratuit a drepturilor legale de uz servitute si dupa caz, constituirea dreptului de suprafata, precum si inscrierea acestora in cartea funciara relevanta a acestor drepturi. Incheierea contractului de executie pentru realizarea lucrarilor de racordare/deviere/intarire este conditionata de obtinerea autorizatiilor de construire aferente acestora, atat pentru ipoteza in care instalatia va afecta imobile proprietate publica, cat si pentru situatia in care aceasta va afecta imobile proprietate privata.

d) Datele înregistrate care necesită verificare în timpul funcționării

e) Cerințe și condiții specifice pentru furnizarea de servicii tehnologice de sistem către operatorul de transport și de sistem sau către operatorii de distribuție (daca este cazul)

9. Situatia juridica a terenului pe care se va amplasa instalatia de racordare propusa: _____;

10. Alte informatii (prim utilizator, racordare la instalatia unui prim utilizator etc.) _____

11. Regimul juridic al terenului pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare va fi clarificat in cuprinsul certificatului de urbanism ce se va emite de Autoritatile competente in vederea edificarii instalatiei de racordare. In ipoteza amplasarii instalatiei de racordare pe/in imobile proprietate privata, utilizatorul va asigura recunoasterea cu titlu gratuit a drepturilor legale de uz servitute si dupa caz, constituirea dreptului de suprafata, precum si inscrierea acestora in cartea funciara relevanta a acestor drepturi. Incheierea contractului de executie pentru realizarea lucrarilor de racordare/deviere/intarire este conditionata de obtinerea autorizatiilor de construire aferente acestora, atat pentru ipoteza in care instalatia va afecta imobile proprietate publica, cat si pentru situatia in care aceasta va afecta imobile proprietate privata.

Aprobat

Sef Proiectare si Avize Ilfov Giurgiu

Ing. BADESCU Laura Elena

Data: 12.09.2024

Laura Elena Badescu

Semnat de
ELENA-LAURA
BADESCU
la 25/09/2024 la
14:51:45 UTC

Verificat,
Sef UT Giurgiu
ing. PREDA Ionel



Semnat de IONEL
PREDA
1a 13/09/2024 1a
10:44:41 UTC

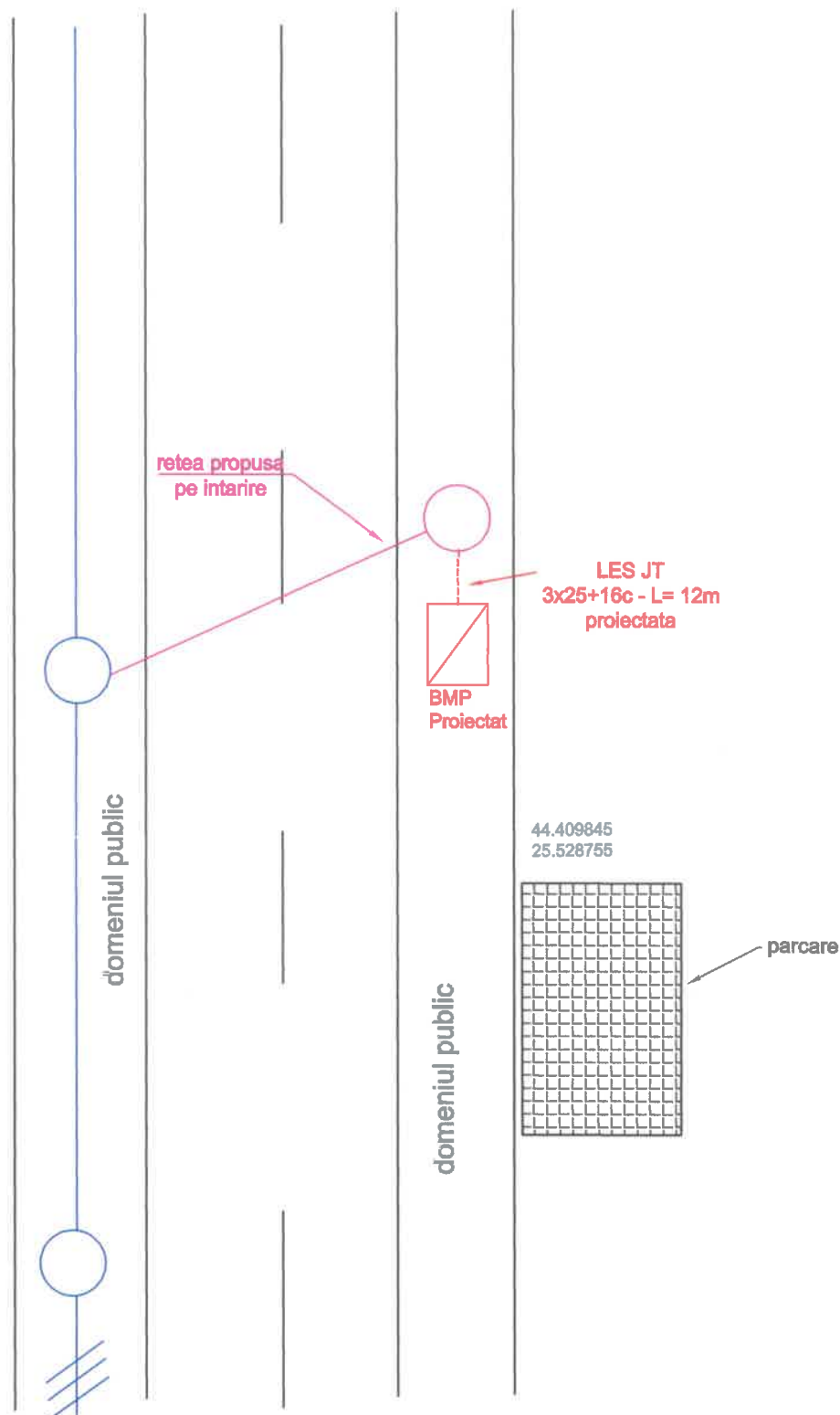
Intocmit,
Proiectant
ing. SMEREA Adrian-Constantin



Signed by
ADRIAN-CONSTANTIN
SMEREA
on 12/09/2024 at
15:42:08 UTC

GHEORGHE BARBU

Semnat de
GHEORGHE BARBU
1a 13/09/2024 1a
05:19:02 UTC



LEA jt aferenta PT 1332

INTOCMIT	SMEREA ADRIAN CONSTANTIN			Proiect tehnic: Instalatie de racordare la reseaua electrica de distributie
VERIFICAT	PRED A IONEL			
APROBAT	BADESCU LAURA ELENA		Data: 12.09.2024	Beneficiar: COMUNA ROATA DE JOS
Plansa Nr. 1	RETELE ELECTRICE Muntenia SA			Bransament electric
				Adresa: jud. GIURGIU, loc. ROATA DE JOS, Str Republicii, nr. 65

FISA DE CALCUL A TARIFULUI DE RACORDARE

SS/FS nr. 24689632

Denumire statie reincarcare

Elaborator

1. Solicitant: COMUNA ROATA DE JOS
2. Loc de consum STR. Strada Republicii , Nr. 65 , Loc. ROATA DE JOS GIURGIU , Sector/Judet
3. Valoarea tarifului de racordare T (cu TVA)

	(fara TVA) lei	TVA lei	(cu TVA) lei
TR	12.430,01	2.361,70	14.791,71
TU	120,00	22,80	142,80
TOTAL T (TR + TU)	12.550,01	2.384,50	14.934,51

TR - Componenta tarifului de racordare corespunzatoare realizarii instalatiei de racordare

TU - Componenta tarifului de racordare corespunzatoare:

- a) verificarii dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii;
- b) verificarii si certificarii conformitatii tehnice a centralei electrice cu cerintele normelor tehnice in vigoare.

Pentru componenta Tu se bifeaza casuta corespunzatoare:

☒	Client final noncasnic 10 kVA< S <= 50 kVA-JT
-------------------------------------	---

Executie [lei fara TVA]	Proiectare [lei fara TVA]	Alte Costuri [lei fara TVA]	Total [lei fara TVA]
2.403,56	0,01	10.026,44	12.430,01

Valoarea componentei TR:

Obiect	Descriere Componenta	C+M	Cantitate	Unit	Total
12011544	ISBTS020-BRANS 3F SUBT LEA FARA PP		1	NUM	2.403,56
12011544	L24507-Obținere avize, autorizații, acorduri		1	NUM	8.500,00
12011544	SN80079-Alte taxe locale		1.500	NUM	1.500,00
12011544	SN80080-Taxe autorizatii,taxe Casa Constr, Insp.		1	NUM	26,44
12011544	SN80103-proiectare si/sau conducere lucrari		0,010	NUM	0,01
12011546	IP112-112 Montare BMP conf. Ord ANRE 160/2020		0,001	NUM	0,00
12011548	IP512-512 Mont GdM pentru client nou NUM		0,001	NUM	0,00
	Cote &Taxe		0,000		0,00
TOTAL					12.430,01

4. Valoare lucrari de intarire:

i.) valoare lucrari de întarire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice în vederea racordarii locului de consum : 0,00 lei fara TVA.

ii.) valoare lucrari de întarire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de consum : 10.000,00 lei fara TVA.

5. Valoarea compensatiei banesti ce se cuvine primului utilizator (unde este cazul) conform fisa de calcul atasata 0,00 lei fara TVA;

6. Valoare lucrari deviere necesare racordarii: 0,00 lei fara TVA

7. Valoarea medle a bransamentului: 0,00 lei

8. Valoarea costurilor pentru achizitia si montarea grupului de masurare a energiei electrice sau, dupa caz, a blocului de masura si protectie, complet echipat, cu exceptia contorului de masurare a energiei electrice : 0,00 lei fara TVA.

Verificat:**Data: 25.09.2024**

Laura Elena Badescu

Semnat de
ELENA-LAURA
BADESCU
la 25/09/2024 la
14:51:44 UTC

Intocmit:**ADRIAN-CONSTANTIN
SMEREA**

Signed by
ADRIAN-CONSTANTIN
SMEREA
on 25/09/2024 at
09:50:13 UTC