



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU,
COMUNA ROATA DE JOS
Sat Roata de Jos, strada Republicii, nr. 65, tel./fax. 0246266115,
adresă e-mail cl_roatadejos@yahoo.com, site
www.primariaroatadejos.ro
CIF 5123608
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 16/28.02.2025

privind aprobarea Devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici/cofinanțării pentru actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism comuna Roata de Jos, județul Giurgiu

PRIMARUL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDEȚUL GIURGIU, având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului cu nr. 15857/28.02.2025 , privind aprobarea Proiectului de Hotărâre inițiat de primarul comunei, dl. Ghidănac Marin, privind aprobarea Devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici/cofinanțării pentru actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de urbanism comuna Roata de Jos, județul Giurgiu;
- Adresa nr. 294 din 17.02.2025, înaintată de Consiliul Județean Giurgiu - Direcția Urbanism și Amenajarea teritoriului – Serviciul urbanism, monitorizare, amenajarea teritoriului și eficiență energetică – Compartiment urbanism, monitorizare și amenajarea teritoriului, înregistrată la Primăria Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu cu nr. 1517/8.02.2025 referitor la Finanțarea Programului multianual de elaborare și/sau actualizare a Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism pe anul 2025-2028 ;
- Prevederile art. 23, alin. (2), art. 30, alin. (1) și art. 31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;
- Prevederile art. 5 lit. a), d) și e) din H.G. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b), alin. 7 lit. k), art. 155 alin. 5 lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136, alin.(1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu, aprobarea *Proiectului de Hotărâre privind aprobarea Devizului general și a Indicatorilor tehnico-economici/cofinanțării pentru actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism comuna Roata de Jos, județul Giurgiu* și adoptarea unei hotărâri în acest sens, după cum urmează :

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții actualizare **Plan Urbanistic General și Regulament Local de urbanism comuna Roata de Jos**, județul Giurgiu conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă **indicatorii tehnico-economici/cofinanțarea aferenți obiectivului de investiții "actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism comuna Roata de Jos, județul Giurgiu**, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Roata de Jos, Compartimentul Achiziții Publice, Compartimentul Contabilitate și Serviciul de Cadastru și Urbanism.

PRIMAR
Ghidănac Marin

Avizează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Alexandrescu Camelia Constanța

Viza CFP
Consilier Juridic Neață Verginia

Presedinte de sedință

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General u.a.t.
Alexandrescu Camelia Constanța

Adoptată în ședința _____ din _____.2025 cu ___ voturi pentru, abțineri ____,
împotrivă ___ din ___ consilieri prezenți.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism comuna Roata de Jos, județul Giurgiu:

Necesar finalizare P.U.G. – 854.420 lei (TVA inclus);

Valoare solicitată de la buget de stat – 854.420 lei (TVA inclus) ;

Cofinanțare buget local – 0 RON;

Consilier Achizitii publice
Consilier Moise Adriana Alina

Compartiment Contabilitate Buget, Impozite și Taxe Locale
Consilier Zaharia Rodica Nicoleta

PRIMAR
Ghidănac Marin

Avizează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Alexandrescu Camelia Constanța

Viza CFP
Consilier Juridic Neață Verginia

Presedinte de sedintă

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General u.a.t.
Alexandrescu Camelia Constanța