

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA35115281

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: STUDIU FEZABILITATE EXTINDERE RETEA G.N.	Data publicare: 26.02.2024 10:51
Cod si denumire CPV: 79314000-8 Studiu de fezabilitate (Rev.2)	Data finalizare: 26.02.2024 11:12
Finantare prin fonduri comunitare: Nu	Data de raspuns a ofertantului: 26.02.2024 11:05
Tip de contract: Servicii	Data de raspuns a autoritatii contractante: 26.02.2024 11:12
Stare: Oferta acceptata	

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA ROATA DE JOS (CONSILIUL LOCAL)**
CUI: **5123608**
Adresa: **Strada: Republicii, nr. 65, Sector: -, Judet: Giurgiu, Localitate: Roata de Jos, Cod postal: 087195**
Localitatea, Tara: **Roata de Jos, Romania**
Telefon: **+40 0246266115**
E-mail: **cl_roatadejos@yahoo.com**

Operator economic

Denumire: **S.C. INSTANT CONSTRUCT COMPANY S.R.L.**
CUI: **14390680**
Adresa: **Strada: ALEEA CICEU, nr. 8-10, Sector: 4, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 041788**
Localitatea, Tara: **Bucuresti, Romania**
Telefon: **+40 244374996**
E-mail: **instantconstruct20@yahoo.co.uk**
Website: **https://www.instantconstructcompany.ro**

Informatii cumparare directa

Descriere	Intocmire studiu de fezabilitate , intocmire documentatie obtinere avize solicitate prin certificatul de urbanism, intocmire documentatie pentru obtinerea certificatului de urbanism, avizare studiu de fezabilitate.
Conditii de livrare	Comuna Roata de Jos, judetul Giurgiu.
Conditii de plata	Ordin de plata.

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
STUDIU FEZABILITATE INFIINTARE RETEA G.N.	Solicitata: 1	Pret estimat: 50.000,00
Numar de referinta: 2/2023	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 50.000,00
Pret de catalog: 270.000,00 RON/bucata		Valoare estimata: 50.000,00
Cod si denumire CPV: 79314000-8 - Studiu de fezabilitate (Rev.2)		Valoare de vanzare: 50.000,00
Descriere: Studiu de fezabilitate privind alimentarea cu gaze naturale Pretul poate varia in functie de necesar.		
TOTAL		Valoare de vanzare: 50.000,00 RON

CONTRACT DE SERVICII

1. Părțile contractante

În temeiul :

- OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, actualizată cu completările și modificările ulterioare

- Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

UNITATEA ADMINISTRATIVĂ – TERITORIALĂ ROATA DE JOS cu sediul în str. Republicii, nr.65, comuna Roata de Jos, jud. Giurgiu, cod postal 087195, telefon 0246266103, fax 0246266115, cod fiscal 5123608 [REDACTED]
BOLINTIN VALE, reprezentată prin **GHIDANAC MARIN**, funcția **PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

S.C. INSTANT CONSTRUCT COMPANY S.R.L., cu sediul în Strada: ALEEA CICEU, nr. 8-10, Sector: 4, Județ: București, Localitate: București, Tel: 0244374996, instantconstruct20@yahoo.co.uk, C.U.I 14390680 atribut fiscal R, [REDACTED], reprezentată în mod legal prin Razvan Ciceala, în calitate de **DIRECTOR**, denumită în continuare **prestator**, pe de altă parte

2. Definiții:

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului- prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii – activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- produse – echipamentele, mașinile, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea fiind exhaustivă și nu enunțativă;
- întârzierea în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani – neefectuarea plății în termenul stabilit prin contract sau prin lege, în condițiile prevăzute la art. 3 alin. (1) și ale art. 8 alin. (1) din legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante;

- suma datorata – suma care ar fi trebuit sa fie platita in termenul contractual sau legal de plata si alte sume mentionate in factura sau in cererea echivalenta de plata;
- zile – zile calendaristice, in afara cazului in care se prevede expres ca sunt zile lucratoare. Termenul exprimat in zile incepe sa curga de la inceputul primei ore a primei zile a termenului si se incheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua in cursul careia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autoritatii

3. Interpretare

- a. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context;
- b. Termenul „zi”, „zile”sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze contractuale obligatorii:

4. Obiectul principal al contractului

- a. Prestatorul se obligă să presteze servicii de intocmire: studiu de fezabilitate, documentatie obtinere avize solicitate prin certificatul de urbanism pentru *Extindere și modernizare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Roata de Jos, Județul Giurgiu*, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- b. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Pretul contractului si modalitati de plata

- a. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de **50.000 lei**, la care se adauga **T.V.A. in valoare de 9.500 lei, respectiv 59.500 lei cu T.V.A.**
- b. Plata serviciilor prestate se va efectua in termen de 30 de zile de la data primirii facturii conform prevederilor art. 6 alin (1) lit a) din Legea nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante si conform graficului de plati – anexa la contract;

6. Durata contractului

- a. Prezentul contract incepe sa produca efecte de la data semnarii acestuia si emiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
- b. Durata contractului este de 3 luni, incepand cu data emiterii ordinului de incepere a prestarii serviciilor.
- c. Termenul limita de predare a documentelor ce fac obiectul prezentului contract este:30 zile de la semnarea contractului;
- d. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte juridice la incheierea obligatiilor contractuale dintre parti.

7. Documentele contractului

Documentele contractului:

- DA 35115281;

8. Obligatiile principale ale prestatorului

- a. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate.
- b. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu oferta prezentata.
- c. Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror :
 - i). reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

ii). Daune – interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de achizitor.

9. Obligatiile principale ale achizitorului:

- a. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate, potrivit clauzei 13, in termenul stabilit.
- b. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in conformitate cu prevederile art. 5 lit. b din prezentul contract.
- c. Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.
- d. Garantia de buna executie se constituie in procent de 10 % din valoarea contractului fara TVA si va fi retinuta succesiv din platile efectuate.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

- a. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, penalitati, conform prevederilor art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante.
- b. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, conform prevederilor art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante. penalitati aplicate la plata neefectuata.
- c. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune – interese.
- d. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

- a. Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
- b. Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
- c. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor contractate. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

- a. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitate si/sau informatii pe care acestea le considera necesare indeplinirii contractului.
- b. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului contravaloarea serviciilor de intocmire studiu de fezabilitate, proiectare tehnica, detalii de executie, in situatia in care din vina sa exclusiva proiectul este declarat necastigator.
- c. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului contravaloarea serviciilor de intocmire studiu de fezabilitate, proiectare tehnica, detalii de executie in situatia in care desi proiectul este declarat castigator, achizitorul refuza semnarea contractului de finantare.

Clauze contractuale specifice

13. Receptie si verificari

- a. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor contractate.
- b. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

a. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primire ordinului de incepere a prestarii serviciilor.

In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

- prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si
- totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

b. Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminate intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

In cazul in care :

- i). orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii). alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord , perioada de prestare si vor semna act aditional.

c. Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

d. In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

15. Ajustarea pretului contractului

- a. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.
- b. Pretul contractului nu se ajusteaza. Pretul va ramane ferm pe toata perioada contractului.

16. Amendamente

a. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17. Subcontractanti

a. Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

b. Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care isi indeplineste contractul. Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune – interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

c. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului .

18. Forta majora

a. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

b. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

c. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

d. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti , imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

e. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune – interese.

19. Solutionarea litigiilor

a. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

b. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti competente.

20. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. Comunicari

a. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea contractului trebuie sa fie transmisa in scris.

b. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

c. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e- mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22. Legea aplicabila contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi, 29.02.2024, prezentul contract in 2 (doua) exemplare originale.

Achizitor

Prestator

[Redacted signatures and names of the contracting parties]