

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere și modernizare rețea distribuție gaze naturale în comuna Roata de Jos"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,201.84	8,968.35	56,170.19
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,720.18	896.83	5,617.01
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	283,211.01	53,810.09	337,021.10
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70,802.75	13,452.52	84,255.27
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	94,403.67	17,936.70	112,340.37
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23,600.92	4,484.17	28,085.09
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	94,403.67	17,936.70	112,340.37
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,720.18	896.83	5,617.01
3.7	Consultanță	70,802.75	13,452.52	84,255.27
3.8	Asistență tehnică	70,802.75	13,452.52	84,255.27
	TOTAL CAPITOL 3	481,458.71	91,477.14	572,935.85
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,852,000.00	541,880.00	3,393,880.00
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,852,000.00	541,880.00	3,393,880.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	663,327.35	126,032.20	789,359.55
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	663,327.35	126,032.20	789,359.55
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,204,856.18	228,922.67	1,433,778.85

4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,204,856.18	228,922.67	1,433,778.85
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	59,294.40	11,265.94	70,560.34
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	59,294.40	11,265.94	70,560.34
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,779,477.93	908,100.81	5,687,578.74
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	71,300.00	13,547.00	84,847.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	57,040.00	10,837.60	67,877.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14,260.00	2,709.40	16,969.40
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	243,019.72	0.00	243,019.72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	168,000.00	0.00	168,000.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,861.84	0.00	17,861.84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,572.37	0.00	3,572.37
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,861.84	0.00	17,861.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	35,723.67	0.00	35,723.67
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	477,947.79	90,810.08	568,757.87
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	802,267.51	106,257.08	908,524.59
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7,350.00	1,396.50	8,746.50
6.2	Probe tehnologice și teste	3,572.37	678.75	4,251.12
	TOTAL CAPITOL 6	10,922.37	2,075.25	12,997.62
	TOTAL GENERAL	6,074,126.52	1,107,910.28	7,182,036.80
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,572,367.35	678,749.80	4,251,117.15

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,182,036.80
buget de stat	6,620,527.21
buget local	561,509.59

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total investiție
Valoare CAP. 4	4,779,477.93	0.00	4,779,477.93	4,779,477.93
Valoare investiție	6,074,126.52	0.00	6,074,126.52	6,074,126.52
Cost unitar aferent investiției	3,577.22	0.00	3,577.22	3,577.22

Cost unitar aferent investiției (EURO)	723.96	0.00	723.96	723.96
--	--------	------	--------	--------

Data	4/12/2022
Curs Euro	4.9412
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1698

Beneficiar:

Proiectant: