

# COMUNA ROATA DE JOS

Primar

Nr. 11221/16.03.2022

## RAPORT

### Privind situația gestionării bunurilor care aparțin comunei Roata de Jos în anul 2021

Potrivit art.289, alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local i se prezintă anual de către primar, raportul asupra situației gestionării bunurilor.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Roata de Jos a fost însușit de către Consiliul Local al comunei Roata de Jos prin Hotărârea nr. 50/2001, atestat prin H.G. 968/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din județul Giurgiu, Anexa 39 și publicat în Monitorul Oficial al României nr. 679/13.09.2002.

Domeniul privat al comunei Roata de Jos este alcătuit din bunuri aflate în proprietate și care nu fac parte din domeniul public, intrate în proprietatea unității administrativ teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

În anul 2021 activele fixe corporale din domeniul public, domeniul privat și domeniul privat amortizabil au înregistrat următoarea evoluție:

Nr. Crt.	Domeniul/categoria mijlocului fix	Cont asociat	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2020	Intrari 2021	Iesiri 2021	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2021
<b>1.</b>	<b>Domeniul public</b>					
1.1.	Teren intravilan primarie	211.01.01	5.297.512,00	0,00	0,00	5.297.512,00
1.2.	Teren intravilan scoli	211.01.01	1.290.139,00	0,00	0,00	1.290.139,00
	Teren intravilan retele	211.01.01	235.042,00	0,00	0,00	235.042,00
1.3.	Construcții drumuri	212.01.01	115.653.261,86	0,00	0,00	115.653.261,86
1.4.	Construcții poduri	212.01.03	4.303.316,00	0,00	0,00	4.303.316,00
1.5.	Construcții altele	212.09.01	34.998.738,55	10.569.962,66	0,00	46.090.733,21
1.6.	Construcții proiecte FEN	212.09.01	1.578.618,85	6.265.747,23	0,00	7.844.366,08
	<b>Total Domeniul public</b>		<b>163.356.628,26</b>	<b>16.835.709,89</b>	<b>0,00</b>	<b>180.192.338,15</b>

<b>2.</b>	<b>Domeniul privat amortizabil-active fixe corporale si necorporale</b>					
2.1.	Alte active necorporale-programe informatice	208.01	28.065,00	0,00	0,00	28.065,00
2.2.	Utilaje echipamente	213.03.01	163.561,65	12.790,31	0,00	176.351,96
2.3.	Mijloace de transport	213.03.03	1.118.857,59	0,00	0,00	1.118.857,59
2.4.	Mobilier birotica	214.00	767.734,21	10.928,96	37.205,00	741.458,17
	<b>Total domeniul privat amortizabil</b>		<b>2.078.218,45</b>	<b>23.719,27</b>	<b>37.205,00</b>	<b>2.064.732,72</b>
<b>3.</b>	<b>Domeniul privat -active fixe corporale</b>					
3.1.	Terenuri	211.01.02	5.639.776,00	0,00	0,00	5.639.776,00
3.2.	Construcții altele	212.09.02	522.032,00	0,00	0,00	522.032,00
	<b>Total domeniul privat</b>		<b>6.161.808,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.161.808,00</b>
<b>4.</b>	<b>Active fixe corporale în curs de execuție</b>					
4.1.	Active fixe corporale în curs	231.00	25.865.712,99	9.495.550,50	16.309.938,88	19.051.324,61
4.2.	Active fixe corporale în curs (în curs de clarificare)	231.00	1.328.280,72	0,00	0,00	1.328.280,72
	<b>Total active fixe corporale în curs</b>		<b>27.193.993,71</b>	<b>9.495.550,50</b>	<b>16.309.938,88</b>	<b>20.379.605,33</b>
<b>5.</b>	<b>Cheltuieli de dezvoltare</b>					
5.1.	Cheltuieli de dezvoltare	203.00	11086,00	0,00	0,00	11086,00
	<b>Total cheltuieli de dezvoltare</b>		<b>11086,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11086,00</b>
	<b>Total active</b>		<b>198.801.734,42</b>	<b>26.372.979,66</b>	<b>16.347.143,88</b>	<b>208.827.570,20</b>

Creșterea netă a activelor fixe corporale ale comunei Roata de Jos a fost de 10.025.835,78 lei, modificările în structura activelor fixe corporale și necorporale în anul 2021 au fost determinate de următoarele operațiuni:

- înregistrarea în evidența contabilă a activelor fixe, construcții recepționate până la finele anului 2021 concomitent cu scoaterea acestora din evidența activelor fixe în curs de execuție;

În anul 2021 bunurile patrimoniale de natura stocurilor au înregistrat următoarea evoluție:

Nr. Crt.	Denumire	Cont asociat	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2020	Intrări 2021	Iesiri 2021	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2021
1.	Materiale	302	309.680,50	637.098,05	706.786,82	239.991,73
2.	Obiecte de inventar	303	278.670,91	28.591,86	12.473,30	294.789,47

La sfârșitul anului 2021 în contabilitate erau înregistrate bunuri de natura obiectelor de inventar în sumă de 294.789,47 lei.

În urma valorificării rezultatelor inventarierii suma menționată se va ajusta cu valoarea bunurilor propuse și aprobate pentru casare, conform procesului verbal de inventariere.

Pentru bunurile din domeniul privat-amortizabil aparținând comunei Roata de Jos s-au înregistrat la 31 decembrie 2021 cheltuieli cu amortizarea în valoare de **609.665,95** lei, astfel:

Nr. Crt.	Denumire	Cont asociat	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2020	Intrări 2021	Iesiri 2021	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2021
<b><i>Domeniul privat amortizabil</i></b>						
1.	Amortizare cheltuieli dezvoltare	280.03	28.350,94	2.199,89	0,00	30.750,82
2.	Amortizare cladiri	281.02	0,00	3.224,16	3.224,16	0,00
3.	Amortizare Utilaje echipamente	281.03.01	0,00	22.656,59	0,00	22.656,59
4.	Amortizare Mijloace de transport	281.03.03	162.206,66	62.170,07	0,00	224.376,73
5.	Amortizare Mobilier	281.04.00	311.910,81	57.175,99	37.205,00	331.881,80
	<b>Total amortizare</b>		<b>502.468,41</b>	<b>147.426,70</b>	<b>40.429,16</b>	<b>609.665,95</b>

La sfârșitul anului 2021 în contabilitatea școlilor din comuna Roata de Jos erau înregistrate bunuri de natura activelor fixe corporale în valoare de 5.242,00 lei și bunuri de natura materialelor și a obiectelor de inventar în sumă de 139.142,89 lei, astfel:

Nr. Crt.	Domeniul/categoria mijlocului fix	Cont asociat	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2020	Intrări 2021	Iesiri 2021	Valoarea înregistrată în contabilitate la 31.12.2021
<b><i>Domeniul privat amortizabil</i></b>						
1.	Utilaje echipamente Școala nr.1	213.01	3.542,00	0,00	0,00	3.542,00
2.	Utilaje echipamente Școala nr.2	213.01	1.700,00	0,00	0,00	1.700,00

Nr. Crt.	Denumire	Cont asociat	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2020	Intrari 2021	Iesiri 2021	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2021
1.	Materiale Scoala nr.1	302.08	13.717,25	42.354,79	16.527,81	39.544,23
2.	Materiale Scoala nr.2	302.08	21.039,17	51.866,69	0,00	72.905,86
3.	Obiecte de inventar scoala nr.1	303.02	8.017,40	0,00	0,00	8.017,40
4.	Obiecte de inventar scoala nr.2	303.02	18.675,40	0,00	0,00	18.675,40

Din analiza situatiilor financiare prezentate de conducerea celor doua scoli rezulta urmatoarele:

-nu a fost inregistrata in evidenta contabila valoarea microbuzului scolar si nu a fost calculata amortizarea aferenta acestuia;

-nu au fost inregistrate in evidenta contabila bunurile de natura echipamentelor si mobilierului primite de la comuna Roata de Jos in anii 2019 - 2021;

-in evidenta contabila a celor doua scoli exista materiale consumabile aprovizionate in anii 2019 -2021 si care nu sunt date in consum;

Informatiile prezentate sunt cele identificate in situatiile financiare depuse de conducerea celor doua scoli, pana la data prezentului raport nu au fost depuse documentatiile privind inventarierea activelor, datoriilor si capitalurilor pentru niciuna dintre scoli.

In anul 2021 activele fixe corporale din domeniul privat amortizabil al Serviciului de utilitati publice comuna Roata de Jos au inregistrat urmatoarea evolutie:

<b>1. Domeniul privat amortizabil-active fixe corporale si necorporale</b>						
Nr. Crt.	Domeniul/categoria mijlocului fix	Cont asociat	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2020	Intrari 2021	Iesiri 2021	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2021
1.1.	Constructii	212.09.01	0,00	764.761,67	0,00	764.761,67
1.2.	Utilaje echipamente	213.03.01	1.463.158,73	139.422,84	0,00	1.602.581,57
1.3.	Mijloace de transport	213.03.03	697.797,46	131.252,10	0,00	828.049,56
1.4.	Mobilier birotica	214.00.00	0,00	11.407,70	0,00	11.407,70
	<b>Total domeniul privat amortizabil</b>		<b>2.160.956,90</b>	<b>1.046.844,31</b>	<b>0,00</b>	<b>3.207.801,21</b>

Cresterea neta a activelor fixe corporale ale Serviciului de utilitati publice comuna Roata de Jos a fost de 1.046.844,31 lei, modificarile in structura activelor fixe corporale in anul 2021 au fost determinate de urmatoarele operatiuni:

- inregistrarea in evidenta a activelor fixe de natura constructiilor a activelor fixe realizate din venituri proprii, excedent si transferuri pentru investitii;
- achizitia din fonduri proprii a activelor fixe de natura echipamentelor, utilajelor, mijloacelor de transport si mobilier birotica.

In anul 2021 bunurile patrimoniale de natura stocurilor au inregistrat urmatoarea evolutie:

Nr. Crt.	Denumire	Cont asociat	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2020	Intrari 2021	Iesiri 2021	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2021
1.	Materiale	302	37.331,62	706.914,03	631.848,84	112.396,81
2.	Obiecte de inventar	303	19.730,31	16.060,47	0,00	35.790,78

La sfarsitul anului 2021 in contabilitate erau inregistrate bunuri de natura obiectelor de inventar in suma de 35.790,78 lei.

Pentru bunurile din domeniul privat-amortizabil apartinand Serviciului de utilitati publice comuna Roata de Jos s-au inregistrat la 31 decembrie 2021 cheltuieli cu amortizarea in valoare de **380.494,35** lei, astfel:

Nr. Crt.	Denumire	Cont asociat	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2020	Intrari 2021	Iesiri 2021	Valoarea inregistrata in contabilitate la 31.12.2021
<b><i>Domeniul privat amortizabil</i></b>						
1.	Amortizare Utilaje echipamente	281.03.01	232.885,54	207.063,90	0,00	439.949,44
2.	Amortizare Mijloace de transport	281.03.03	147.608,81	115.608,48	0,00	263.217,29
3.	Amortizare mobilier birotica	281.04.00	0,00	881,44	0,00	881,44
<b><i>Total amortizare</i></b>			<b>380.494,35</b>	<b>323.494,35</b>	<b>0,00</b>	<b>704.048,17</b>

Din inchirierea bunurilor apartinand domeniului public si privat al unitatii administrativ-teritoriale precum si a spatiilor locative s-a incasat sub forma de chirie suma de 215.883,67 lei.

Din utilizarea retelelor de apa si canalizare s-a incasat sub forma de tarife apa si servicii canalizare suma de 214.260,88 lei.

Potrivit art.289 si art.357 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, toate bunurile unitatii administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

De asemenea, in conformitate cu prevederile art.7, alin(1) din Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata, si ale O.M.F.P. nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de

natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, cel putin o data pe an trebuie sa se efectueze inventarierea generala a elementelor de activ si pasiv.

Inventarierea anuala a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii s-a efectuat în baza Dispoziției primarului comunei Roata de Jos nr. 293/06.12.2021 si a Deciziei nr. 78/20.12.2021 emisa de conducatorul Serviciului de Utilități Publice Comuna Roata de Jos.

Din analiza documentelor întocmite cu ocazia inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii ale comunei Roata de Jos și Serviciului de Utilități Publice comuna Roata de Jos a rezultat faptul ca inventarierea a fost efectuată cu respectarea prevederilor O.M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificandu-se și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

În conformitate cu propunerile de casare a obiectelor de inventar în folosință formulate de comisiile de inventariere și Procesele verbale de casare a obiectelor de inventar, conducătorii entităților publice (primărie și serviciu) au aprobat scoaterea din evidență a bunurilor de natura mobilier birotică și casarea obiectelor de inventar uzate fizic și moral ce nu mai sunt utilizate în activitatea instituțiilor.

Pe baza datelor prezentate de comisiile de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunilor de inventariere, a rezultat faptul ca nu s-au înregistrat deficiențe, neexistând riscul periclitării patrimoniului comunei Roata de Jos și al Serviciului de Utilitati Publice comuna Roata de Jos.

Valorificarea rezultatelor inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și a capitalurilor proprii s-a finalizat prin înregistrarea în contabilitatea Primăriei Roata de Jos a diferențelor constatate .

Față de cele prezentate, putem afirma ca în anul 2021, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Roata de Jos și al Serviciului de Utilități Publice comuna Roata de Jos s-a realizat corespunzător, în conformitate cu prvederile legale în vigoare, drept pentru prezint Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Județul Giurgiu Raportul privind gestionarea bunurilor pe anul 2021.

PRIMAR  
GHIDANAC MARIN

