

**JUDETUL GIURGIU
COMUNA ROATA DE JOS
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA NR. 61/31.07.2019

privind inchiriere directa teren in suprafata totala de 3543 mp., situate in T 114, T 113 si T 112, in comuna Roata de Jos Judetul Giurgiu, suprafata ce apartine Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, respectiv domeniului privat, catre OMV PETROM S.A.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDETUL GIURGIU, avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului nr. 359/2039/30.07.2019;
 - Raportul aparatului de specialitate al primarului comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, nr. 360/2040/30.07.2019
 - Solicitarea nr. 2091/23.05.2019, inaintata de catre OMV PETROM S.A., pentru inchirierea terenului in suprafata de 3543 mp, in vederea realizarii lucrarilor de **“Inlocuire conducta otel cu conducta HDPE de la sonda 1461 Cartojani la Parc 4 Roata ”**;
 - Raportul de Evaluare Raportul de Evaluare intocmit de S.C. Expert GRUP STANGA S.R.L., cu sediul in Municipiul Giurgiu, str. Vlad Tepes, judetul Giurgiu, avand J52/699/2011 si C.U.I. – RO 29304660, prin Ing. Ion Stanga evaluator autorizat ANEVAR, avand legitimatia 16358, pentru activul evaluat si amplasamentul – active imobiliar – teren islaz (pasune), amplasat in extravilanul comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, - T 95, P 1104
 - Prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile H.C.L. nr. 35/2009, privind aprobarea Inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art. 7, alin. (1), alin. (2) si art. 8, alin. (1) din Legea petrolului nr. 238/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile art. 5, alin. (3) din O.U.G. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu numerele: 388/2068/30.07.2019, 389/2069/30.07.2019 si 390/2070/30.07.2019;
 - Prevederile 196 alin.(1) , lit. (a), art. 129 , alin. (1), alin. (2) , lit. (c) si alin . (6) lit. (a), art. 136 alin.(3) , lit. (g) si art. 5, lit. (cc) , art. 287 si art. 297 alin. (1) lit. (c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, adopta urmatoarea

HOTARARE

Art. 1. Se aproba **inchirierea directa de teren in suprafata totala de 3543 mp., situat in T 114, T 113 si T 112, in comuna Roata de Jos Judetul Giurgiu, suprafata ce apartine Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, respectiv domeniului privat, catre OMV PETROM S.A**, pentru realizare obiectiv de investitii **“Inlocuire conducta otel cu conducta HDPE de la sonda 1461 Cartojani la Parc 4 Roata**, pentru o perioada de 12 luni.

Art. 2. (1) Se aproba Raportul de Evaluare intocmit de S.C. Expert GRUP STANGA S.R.L., cu sediul in Municipiul Giurgiu, str. Vlad Tepes, judetul Giurgiu, avand J52/699/2011 si C.U.I. – RO 29304660, prin Ing. Ion Stanga evaluator autorizat ANEVAR, avand legitimatia 16358, pentru activul evaluat si amplasamentul – active imobiliar – teren amplasat in extravilanul comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, - **T 114, T 113 si T 112.**


(2). Se aproba pretul de inchiriere a terenului prevazut la articolul 1 al prezentei, in suma de 0,61 lei/mp. / luna, respectiv 2.161,23 lei/luna, respectiv 25.934,76 lei/ an, pentru intreaga suprafata de la alin 1 la prezenta.

Art.3. Se aproba folosirea drumului in suprafata totala de 144 mp., in scopul efectuarii lucrarilor de investitii **“Inlocuire conducta otel cu conducta HDPE de la sonda 1461 Cartojani la Parc 4 Roata”**

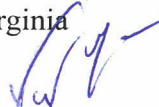
Art. 4. Se insarcineaza primarul Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica compartimentelor : Juridic, Disciplina in constructii si Amenajarea teritoriului, Cadastru si Protectia Mediului, Buget contabilitate impozite si taxe locale, Investitii Achizitii Integrare Europeana, Institutiei Prefectului Judetul Giurgiu si beneficiar SC OMV PETROM S.A..

PRESEDINTE DE SEDINTA
POPA DANUT NICOLAE



Contrasemneaza; P. Secretar General u.a.t.
Jr. Neata Virginia



JUDETUL GIURGIU
COMUNA ROATA DE JOS
H.C.L. nr. 61/ 31. 07.2019