

**JUDETUL GIURGIU
COMUNA ROATA DE JOS
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA nr. 38/31.08.2018

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii "REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 1 CU CLASELE V-VIII COMUNA ROATA DE JOS, SATUL ROATA DE JOS", conform deviz general (HG 907/2016)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDETUL GIURGIU, având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei nr. 286/2036/31.08.2018;
- Referatul de specialitate nr. 287/2037/31.08.2018, intocmit de catre Compartimentul Investitii si Integrare Europeana, Compartimentul Amenajarea Teritoriului Disciplina in Constructii, Protectia Mediului si Urbanism, Compartimentul Juridic si Compartimentul Contabilitate Buget Impozite si Taxe Locale;
- Studiul de fezabilitate mixt pentru obiectivul de investitii „REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 1 CU CLASELE V-VIII COMUNA ROATA DE JOS, SATUL ROATA DE JOS” întocmit de Contractant SC EUROPROJECT PARTNER SRL, Proiectant General SC ATELIER 22 SRL;
- Prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu nr. 1/11.01.2018, privind aprobarea documentatiei tehnico- economice in faza de studiu de fezabilitate mixt, precum si a indicatorilor tehnicoeconomici pentru obiectivul de investitii „REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 1 CU CLASELE V-VIII COMUNA ROATA DE JOS, SATUL ROATA DE JOS”;
- Deviz general conform HG 907/2016, intocmit de catre Proiectant S.C. ATELIER „22” S.R.L.;
- Prevederile Ghid POR 2014 - 2020: Axa prioritara 10 – Imbunatatirea infrastructurii educationale, Prioritate de investitii 10.1 Investitiile in educatie, si formare, inclusiv in formare profesionala, pentru dobandirea de competente si invatare pe tot parcursul vietii prin dezvoltare infrastructurilor de educatie si formare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile O.U.G. 28/2013, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală si prevederile Ordinului viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Prevederile H.C.L. nr. 9/08.02.2018, privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2018, Lista anuala de investitii publice 2018 si Programul anual de investitii publice 2018;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile Legii 2/2018, privind bugetul de stat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 7, alin. (13) din Legea 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 36, alin. (2), lit. "b" si lit. "d", alin. (4), lit. "a" si lit. "d" si alin. (6), lit. a, punctul 1 din Legea nr.215/2001 Legea Administrației Publice Locale, republicata cu modificările și completările ulterioare;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local numerele: 290/2040/31.08.2018, 291/2041/31.08.2018 si 292/2042/31.08.2018;

În temeiul art. 45, alin. (2), lit. e) din Legea nr. 215/2001, privind Legea Administrației Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local al Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, aproba **Proiectul de Hotarare privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii "REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 1 CU CLASELE V-VIII COMUNA ROATA DE JOS, SATUL ROATA DE JOS", conform deviz general (HG 907/2016) si adopta urmatoarea**

HOTARARE

Art.1. Se aprobă principalii indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 1 CU CLASELE V-VIII COMUNA ROATA DE JOS, SATUL ROATA DE JOS”, conform Anexei nr. 1 – Deviz general (conform H.G. 907/2016), intocmit catre Proiectant S.C. ATELIER „22” S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre, dupa cum urmeaza:

Valoare totala investitie= 5.654.691,21 lei cu T.V.A.,
Valoare T.V.A.= 896.469,38 lei,
Din care C+M= 690.273,61 lei cu T.V.A.,
Buget de stat (Cheltuieli eligibile)= 5.503.699,25 lei cu T.V.A.,
Buget local (Cheltuieli neeligibile)=150.991,96 lei cu T.V.A. .

Art.2. Cheltuielile neeligibile aferente obiectivului de investitii prevazut de articolul 1 al prezentei hotarari se vor efectua de la Capitolul 65, Invatamant primar.

Art. 3. Prezenta hotarare modifica si completeaza in mod corespunzator H.C.L. Roata de Jos, Judetul Giurgiu, nr. 1/11.01.2018, privind aprobarea documentatiei tehnico- economice in faza de studiu de fezabilitate mixt, precum si a indicatorilor tehnicoeconomici pentru obiectivul de investitii „REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 1 CU CLASELE V-VIII COMUNA ROATA DE JOS, SATUL ROATA DE JOS”.

Art. 4. Primarul comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu se insarcineaza cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 5. Secretarul comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu va comunica prezenta hotarare pentru aducerea la indeplinire, dupa cum urmeaza : primarului, compartimentelor de specialitate, executantului, institutiilor interesate si Institutiei Prefectului Judetul Giurgiu si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile prevazute de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi 31.08 2018 cu un număr de 14 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 15 consilieri prezenți.

PRESEDINTE DE SEDINTA
POPA DANUT NICOLAE



H.C.L. NR. 38/31.08.2018. ROATA DE JOS

Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T Comuna Roata de Jos
ALEXANDRESCU CAMELIA CONSTANTA

Proiectant : SC ATELIER "22" SRL

DEVIZ GENERAL (conform HOTARAREA 907/2016)

Privind cheltuielile realizarii obiectivului :

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei „ MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOLA CU CLASELE I-VIII

In lei/ euro la cursul BNR lei/euro din data de -23.01.2018 1 euro = 4,6520 lei

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare	inclusiv TVA
		lei	euro	19%		
0	1	2		4	5	
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA						
1,1 Obtinerea terenului						
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Subtotal 1.1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,2 Amenajarea terenului						
	OB.5 Amenajarea terenului	46297,000	9952,064	8796,430	55093,430	11842,956
	Subtotal 1.2	46297,000	9952,064	8796,430	55093,430	11842,956
1,3 Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala						
	OB.06 - Am.prot.mediului	40981,000	8809,329	7786,390	48767,390	10483,102
	Subtotal 1.3	40981,000	8809,329	7786,390	48767,390	10483,102
1,4 Cheltuieli pentru relocarea/protecta utilitatilor						
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Subtotal 1.4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		87278,000	18761,393	16582,820	103860,820	22326,058
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
	Rețele utilitati	118550,000	25483,663	22524,500	141074,500	30325,559
TOTAL CAPITOL 2		118550,000	25483,663	22524,500	141074,500	30325,559
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3,1 Studii						
	3.1.1.Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.1.3.Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Subtotal 3.1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,2 Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii						
	Avize, acorduri si autorizatii	5000,000	1074,807	950,000	5950,000	1279,020
	Subtotal 3.2	5000,000	1074,807	950,000	5950,000	1279,020
3,3 Expertiza tehnica						
	Expertiza tehnica	6645,000	1428,418	1262,550	7907,550	1699,817
	Subtotal 3.3	6645,000	1428,418	1262,550	7907,550	1699,817
3,4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor						
	Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	2215,000	476,139	420,850	2635,850	566,606
	Subtotal 3.4	2215,000	476,139	420,850	2635,850	566,606
3,5 Proiectare						
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	46164,000	9923,474	8771,160	54935,160	11808,934
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8860,000	1904,557	1683,400	10543,400	2266,423
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10000,000	2149,613	1900,000	11900,000	2558,040
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	98000,000	21066,208	18620,000	116620,000	25068,788
	Subtotal 3.5	163024,000	35043,852	30974,560	193998,560	41702,184
3,6 Organizarea procedurilor de achizitie						
	Proceduri de achizitie publica	27600,000	5932,932	5244,000	32844,000	7060,189
	Subtotal 3.6	27600,000	5932,932	5244,000	32844,000	7060,189
3,7 Consultanta						

3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	132000,000	28374,893	25080,000	157080,000	33766,122
3.7.2. Auditul financiar	67500,000	14509,888	12825,000	80325,000	17266,767
Subtotal 3.7	199500,000	42884,781	37905,000	237405,000	51032,889
3,8 Asistenta tehnica					
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	25000,000	5374,033	4750,000	29750,000	6395,099
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		0,000	0,000	0,000	0
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0,000	0,000	0,000	0
3.8.2. Dirigentie de santier	67500,000	14509,888	12825,000	80325,000	17266,767
Subtotal 3.8	92500,000	19883,921	17575,000	110075,000	23661,866
TOTAL CAPITOL 3	496484,000	106724,850	94331,960	590815,960	127002,571
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA					
4,1 Constructii si instalatii					
1 OB.1 – Modernizare cadire existenta - lucr.eligibile	1778275,000	382260,318	337872,250	2116147,250	454889,7786
OB.2 – Sala Polivalenta	1447910,000	311244,626	275102,900	1723012,900	370381,1049
OB.3 - Amenajari exterioare	109432,000	23523,646	20792,080	130224,080	27993,13844
Subtotal 4.1	3335617,000	717028,590	633767,230	3969384,230	853264,022
4,2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
1 Montaj utilaj ob2	8069,000	1734,523	1533,110	9602,110	2064,082
Montaj utilaj ob4	1698,000	365,004	322,620	2020,620	434,355
Subtotal 4.2	9767,000	2099,527	1855,730	11622,730	2498,437
4,3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
1 Utilaj ob.2	61153,580	13145,653	11619,180	72772,760	15643,328
Utilaj ob.4	1144,420	246,006	217,440	1361,860	292,747
Subtotal 4.3	62298,000	13391,660	11836,620	74134,620	15936,075
4,4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport					
	0,000	0,000	0,000	0,000	0
Subtotal 4.4	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,5 Dotari					
1 Dotari ob.1	250590,000	53867,154	47612,100	298202,100	64101,913
2 Dotari ob.2	46104,480	9910,679	8759,851	54864,331	11793,708
Subtotal 4.5	296694,480	63777,833	56371,951	353066,431	75895,621
4,6 Active necorporale					
1 Dotari ob.1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Subtotal 4.6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4	3704376,480	796297,610	703831,531	4408208,011	947594,155
ALTE CHELTUIELI					
5,1 Organizare de santier					
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57807,000	12426,268	10983,330	68790,330	14787,259
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului 0.5%	24000,000	5159,071	4560,000	28560,000	6139,295
Subtotal 5.1	81807,000	17585,340	15543,330	97350,330	20926,554
5,2 Comisoane, cote, taxe , costul creditului					
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	18165,095	3904,793	0,000	18165,095	3904,793
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	3633,019	780,959	0,000	3633,019	780,959
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Cosntructorilor – CSC 0.5%	18165,095	3904,793	0,000	18165,095	3904,793
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Subtotal 5.2	39963,209	8590,544	0,000	39963,209	8590,544

5,3 Cheltuieli diverse si neprevazute					
Diverse si neprevazute 5%	220334,424	47363,376	41863,541	262197,965	56362,417
Subtotal 5.3	220334,424	47363,376	41863,541	262197,965	56362,417
5,4 Cheltuieli pentru informare si publicitate					
Informare si publicitate	9430,000	2027,085	1791,700	11221,700	2412,231
Subtotal 5.4	9430,000	2027,085	1791,700	11221,700	2412,231
TOTAL CAPITOL 5	351534,633	75566,344	59198,571	410733,204	88291,746
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE					
6,1 Pregatirea personalului de exploatare					
6,2 Probe tehnologice si teste					
TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL	4758223,113	1022833,859	896469,382	5654691,210	1215540,089
Din care C + M	3633019,000	780958,512	690273,610	4323292,610	929340,630

