ROMÂNIA
JUDEŢUL GIURGIU
COMUNA ROATA DE JOS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 18/28.02.2017

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, Proiect nr. 11/2015, faza Studiu de Fezabilitate, pentru obiectivului de investiţii **"Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala nr. 2 (clasele I-VIII) comuna Roata de Jos, satul Cartojani, Judetul Giurgiu"** intocmit de S.C. EUROPROJECT PARTNER S.R.L. Targoviste, Judetul Dambovita si a pricipalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea acestui obiectiv de investitii si accesarea Programului National de Dezvoltare Locala pentru realizarea obiectivului de investitii

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROATA DE JOS, JUDETUL GIURGIU, avand in vedere:

a)Expunerea de motive, înregistrata sub nr. 99/1849/28.02.2017 a primarului comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu, privind necesitatea si oportunitatea realizarii obiectivului de investitii **" Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala nr. 2 (clasele I-VIII) comuna Roata de Jos, satul Cartojani, Judetul Giurgiu"** si a pricipalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea acestui obiectiv de investitii, intocmita in baza Contractului de prestari servicii nr. 15751/19.12.2014, intocmit de catre intocmit de S.C. EUROPROJECT PARTNER S.R.L. Targoviste, Judetul Dambovita;

b) rapoartele de specialitate întocmite de Compartimentul Juridic si Compartimentul Contabilitate Buget Impozite si Taxe Loacale si Compartimentul Disciplina in Constructii Amenajarea Teritoriului, Cadastru si Protectia Mediului inregistrate cu numerele 10638/28.02.2017 si 104/1852/28.02.2017 din cadrul Primăriei Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu;

c)Prevederile H.C.L. Roata de Jos, Judetul Giurgiu nr. 4/2016, privind aprobarea Bugetului Local de Venituri si Cheltuieli pe anul 2016 si Programul anual de investitii publice si prevederile art. 37 din Legea 500/2002, privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu numerele: 120/1870/28.02.2017, 121/1871/28.02.2017 si 122/1872/28.02.2017;

Avand in vedere temeiul legal:

a)În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, având în vedere prevederile: a) art.36 alin.(1), alin. (2) lit."b", "c" şi "d" coroborate cu cele ale alin (4) lit."d", ale alin.(5) lit."c" şi ale alin.(6) lit."a" punctul 1 din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

b) Prevederile art. 37 din Legea 500/2002, privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art. 44(1) şi (4) şi art.45 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare si prevederile Legii 339/2015, privind bugetul de stat, pe anul 2016, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, cu modificările şi completările ulterioare;

d) Prevederile Legii 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

e) Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, nr. 1.851/2013;

f) Ordinul nr. 947/2015 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, nr. 1.851/2013;

g) Prevederile H.G. 907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Consiliul Local al Comunei Roata de Jos, Judetul Giurgiu aproba **Proiectul de Hotarare privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice in faza de Studiu de Fezabilitate, aferentă obiectivului de " Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala nr. 2 (clasele I-VIII) comuna Roata de Jos, satul Cartojani, Judetul Giurgiu"** si a pricipalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea acestui obiectiv de investitii, si adopta urmatoarea

HOTARARE

Art. 1. Se aproba documentatia tehnico-economica in faza de **Studiu de Fezabilitate, aferentă obiectivului de investiţii " Reabilitare, modernizare si extindere Scoala Gimnaziala nr. 2 (clasele I-VIII) comuna Roata de Jos, satul Cartojani, Judetul Giurgiu"** , intocmita in baza Contractului de prestari servicii nr. 15751/19.12.2014, intocmit de catre intocmit de S.C. EUROPROJECT PARTNER S.R.L. Targoviste, Judetul Dambovita, anexa la prezenta hotarare, anexa ce face parte integranta din aceasta si a pricipalilor indicatori tehnico-economici pentru realizarea acestui obiectiv de investitii, prin care se constata necesitatea si oportunitatea realizarii acestui obiectiv de investitii, dupa cum urmeaza:

"REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE ŞCOALA GIMNAZIALĂ (CLASELE I – VIII) COMUNA ROATA DE JOS, SATUL CARTOJANI, JUDEŢUL GIURGIU"

Principalii indicatori tehnico- economici ai investitiei

1.Valoarea totala (INV), inclusiv TVA = 5 601,677 (mii lei) = 1 264,487 (mii EURO) din care:

- constructii montaj (C+M) = 4 200,113 (mii lei) = 948,106 (mii EURO)
- (cursul 1 euro = 4,4300 lei)

2.Esalonarea investitiei (INV / C+M), inclusiv TVA

-anul 1 = 297,715 (mii lei) = 67,204 (mii euro)
-anul 2 = 2242,760 (mii lei) = 506,266 (mii euro)
-anul 3 = 1742,600 (mii lei) = 393,364 (mii euro)
-anul 4 = 1318,602 (mii lei) = 297,653 (mii euro)

3. Durata de realizare – 40 luni, din care executie lucrari 20 luni (in care nu se includ perioadele de sistare).

4. Capacitati (in unitati fizice si valorice)

Cladirile existente au regimul de inaltime parter cu urmatorii indicatori tehnici:

-Regim de inaltime	Parter
-Suprafata construita scoala existenta – obiect 1	1 218,00 mp.
-Suprafata construita scoala existenta dupa reabilitare – obiect 1	1 241,84 mp.
-Suprafata construita – obiect 2	39,90 mp.
-Suprafata construita – obiect 3	36,90 mp.
-Suprafata construita – obiect 4	52,85 mp.
-Suprafata construita – obiect 5	460,30 mp.
-Suprafata platforma gunoi	8,00 mp.
-Suprafata desfasurata totala	1 839,79 mp.

-Inaltimea libera interioara = 3,85 m; 3,50 m; 3,10 m
-Inaltimea la streasina = 4,10 m (de la cota + 0,00)
-Inaltimea la coama = 7,00; 6,60 m (de la cota + 0,00)

Unitati valorice :

Lei investitie/mp Acd = 2.561,97 lei valoare fara TVA
Lei C+M/mp Acd = 1.918,43 lei – valoare fara TVA

5. Alti indicatori specifici domeniului de activitatate in care este realizata investitia, dupa caz. Nu este cazul.

Art.2 (1) Se aproba accesarea Programului National de Dezvoltare Locala pentru realizarea obiectivului de investitii, prevazut de articolul 1.

(2) Cheltuielile neeligibile in suma de 342.824 lei, din valoarea toatala a devizului general pentru realizarea obiectivului de investitii, prevazut de articolul 1, vor fi suportate din bugetul local de la Capitolul 65 – Invatamant primar si gimnazial.

Art. 4. Cu aducerea la indeplinire se insarcineaza ordonatorul principal de credite si Compartimetul Amenajarea Teritoriului Disciplina in Constructii Cadastru si Protectia Mediului, Compartimentul Investitii Achizitii si Integrare Europeana si Compartimentulu Juridic.

Art. 5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica: Primarului comunei Roata de Jos si Compartimetul Amenajarea Teritoriului Disciplina in Constructii Cadastru si Protectia Mediului, Compartimentul Registrul Agricol Compartimentul Investitii Integrare Europeana si Compartimentului Juridic, Institutiei Prefectului Judetului Giurgiu si Consiliului Judetean Giurgiu.

Prezenta hotarare a fost adoptată cu un număr de 12 voturi "pentru", 0 voturi "impotriva", 0 abtineri, ale consilierilor prezenti la sedinta in numar de 12, din totalul de ___15___ consilieri locali in functie.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MATEI CONSTANTIN

Secretar
Alexandrescu Camelia - Constanta

H.C.L. nr. 18/28.02.2017
Comuna Roata de Jos, Judetul Giurgiu